



Regesa  
Aparcaments  
i Serveis, SA

Tàpies, 4  
08001 Barcelona  
Tel. 935 528 330  
Fax 934 813 178  
info@regesaaparcaments.cat  
www.regesa.cat

## **Perfil professional del Conseller Delegat**

### ***Jaume Vendrell i Amat***

Nascut a Gavà el 22 de novembre de 1955

*Gerent del CCB*

*Conseller Delegat de REGESA i de REGESA APARCAMENTS I SERVEIS, SA*

## **FORMACIÓ ACADÈMICA**

- 1972 – 1978      Arquitectura Superior a l'Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Barcelona (UPC). Especialitat: Urbanisme.
- 1981 – 1983      Postgrau d'Urbanisme a la ETSAB.
- 1984 – 1987      Tècnic Urbanista Diplomada per l'Institut Nacional d'Administracions Públiques (INAP).

## **TRAJECTÒRIA PROFESSIONAL**

- 1974 – 1979      **Oficina Tècnica de URDESA.**  
Projectació arquitectònica i d'urbanització. Planejament. Projectes d'instal·lacions. Assistència tècnica a direccions d'obres.
- 1979 – 1983      **Exercici liberal de la professió d'arquitecte.**  
Projectació i direcció facultativa d'obra nova i rehabilitació d'edificacions. Projectes d'urbanització. Interiorisme. Peritatges i dictàmens tècnics per a jutjats.
- 1983 – 1992      **Director de Serveis de l'Àrea Territorial de l'Ajuntament de Gavà.**  
Concepció i gestió del desenvolupament urbanístic del municipi. Planejament urbanístic. Gestió de totes les obres municipals d'infraestructures, equipaments, espai públic i urbanització. Impulsió, i coordinació de les actuacions supralocals en xarxa viària, xarxa de sanejament i dotacions.
- 1987 – 1992      **Conseller Delegat de PRESEC S.A.**  
Creació i direcció de la societat anònima pública Prestació de Serveis al Ciutadà, encarregada de tots els serveis de conservació i manteniment urbà de la ciutat de Gavà.
- 1991 - 1992      **Conseller Delegat de GTI S.A.**



Regesa  
Aparcaments  
i Serveis, SA

Tàpies, 4  
08001 Barcelona  
Tel. 935 528 330  
Fax 934 813 178  
info@regesaaparcaments.cat  
www.regesa.cat

Fundació i direcció de la societat pública Gavanenca de Terrenys i Immobles S.A., dedicada a la promoció de sòl i d'habitatge assequible amb protecció oficial.

1992 – 1995 **Director de Serveis de l'Espai Públic de la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (MMAMB).**

Formulació i execució del Programa d'Inversions de la MMAMB. Creació i forniment dels Serveis Tècnics. Projectació i gestió d'obres d'acondiament de l'espai públic en els municipis metropolitans. Formació de l'Equip de Rius i redacció de la "Proposta per a la recuperació dels espais fluvials metropolitans". Expansió del manteniment integral de les platges metropolitanas. Creació de la Xarxa de Parcs Metropolitans.

1995 – 2008 **Gerent de la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.**

Formulació i gestió pressupostària. Gestió de recursos humans, patrimoni i serveis generals, comunicació i relacions institucionals. Interlocució amb altres institucions públiques i Ajuntaments, Consells Comarcals, Diputació de Barcelona, Generalitat i Administració General de l'Estat. Proposta i redacció dels acords de Govern quadriennals. Preparació de les Juntes de Govern i Assemblees de la MMAMB. Preparació i negociació de la Llei de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (2004-2007).

Redacció i execució del Pla d'Inversions Metropolità. Desplegament del mitjançant programació, projectació, licitació, adjudicació i direcció tècnica de les obres. Prestació d'assistència tècnica de tot ordre als ajuntaments metropolitans. Gestió dels serveis d'informació territorial i cartografia metropolitana.

1995 – 2008 **Conseller Delegat de l'IMPSOL (Institut Metropolità de Promoció de Sòl i gestió Patrimonial).**

Formulació dels pressupostos i comptes anuals. Gestió de personal i de patrimoni. Estudi i programació de les promocions d'habitatge protegit. Presidència del jurat de concursos de projectes d'habitatges. Aprovació, licitació i gestió de les obres d'urbanització i de les promocions. Comercialització i adjudicació dels habitatges, locals i solars.

1998 – 2008 **Membre de la Ponència Tècnica de la Comissió d'Urbanisme de la província de Barcelona (Òrgan Col·legiat de la Generalitat).**

Anàlisi i proposta a la Comissió d'Urbanisme del planejament general i sectorial. Tutela dels interessos dels municipis i les entitats metropolitanas pel que fa als instruments de planejament i gestió.



Regesa  
Aparcaments  
i Serveis, SA

Tàpies, 4  
08001 Barcelona  
Tel. 935 528 330  
Fax 934 813 178  
info@regesaaparcaments.cat  
www.regesa.cat

- 1999 – 2008 **Membre de la Comissió Delegada del Pla Estratègic Metropolità de Barcelona.**  
Anàlisi, prognosi i formulació de propostes estratègiques per a la comunitat metropolitana.
- 2003 – 2008 **Membre del Consell d'Administració de la Societat Barcelona Regional, SA,** empresa pública de serveis d'assistència tècnica participada per *l'Ajuntament de Barcelona, el Consorci de la Zona Franca, AENA, el Port de Barcelona, ÀMB, REGESA, TMB, ADIF i MERCABARNA.*
- 2005 – 2008 **Vocal Redactor del Pla Territorial Metropolità de la Regió de Barcelona.**  
Integrant de la Comissió Redactora del PTMB en representació de la Federació de Municipis de Catalunya.
- 2008 – 2010 **Director General d'Edificació de GISA** (Gestió d'Infraestructures, SAU; empresa de la Generalitat de Catalunya).  
Direcció de l'àmbit d'edificació de la societat pública. Interlocució permanent amb els Departaments de Presidència, Vicepresidència, Educació, Justícia, Interior, Salut, Acció Social, Cultura, Governació, Treball i Economia per la materialització de les seves inversions en equipaments públics. Interacció amb l'Institut Català de Finances per al seguiment de les actuacions promogudes amb llur finançament. Projectació, construcció i lliurament als Departaments de la Generalitat d'escoles, instituts, dotacions esportives, ambulatoris, hospitals, jutjats, residències per a la infància, adolescència i gent gran, presons, casals cívics, comissaries, parcs de bombers, seus del Govern i les Conselleries, així com altres actuacions especials (FilMOTECA, Complex Central dels Mossos, Estació Intermodal de El Prat...).  
Preparació dels plecs de bases, manuals tècnics i plecs de prescripcions per a la adjudicació de la redacció de projectes, direccions d'obres, direccions d'execució i la licitació, adjudicació i gestió de les obres d'edificació. Control i intervenció de post-producció en les incidències i patologies en els períodes de garantia i responsabilitat civil de les obres d'edificació recepcionades.
- 2011 - **Gerent del Consell Comarcal del Barcelonès.**  
Formulació i gestió pressupostària. Gestió de recursos humans, patrimoni, serveis generals i relacions institucionals. Gestió de competències finalistes pròpies i delegades en matèria de conservació d'infraestructures, ensenyament, mobilitat i transport adaptat, joventut i ocupació.
- 2011 - **Conseller delegat de REGESA i RASSA.**



Regesa  
Aparcaments  
i Serveis, SA

Tàpies, 4  
08001 Barcelona  
Tel. 935 528 330  
Fax 934 813 178  
info@regesaaparcaments.cat  
www.regesa.cat

Formulació dels pressupostos i comptes anuals. Gestió de personal i de patrimoni. Execució, com a mitjà propi, dels encàrrecs finalistes dels municipis comarcals en matèria de promoció d'habitatge amb protecció oficial, equipaments públics, urbanització, obra civil, rehabilitació i gestió urbanística. Realització de les decisions de l Junta General i el Consell d'Administració. Preparació, execució i seguiment del Pla de Viabilitat de REGESA.

## DOCÈNCIA

- 1992-2008 **Activitat eventual docent** com a professor convidat o conferenciant a la Universitat Internacional Menéndez y Pelayo (Urbanisme, Habitatge) a l'Escola Sert del COAC (Habitatge), al Màster d'Urbanisme de l'Escola d'Administració Pública de Catalunya (Planejament Territorial i Urbanització), a la ETSAB (Projectació d'espais públics) i al Màster de Paisatge de la ETSAB (Ordenació Territorial i de l'Espai Públic).
- 1999 - **Professor extern en Tribunals de Projecte Final de Carrera** de l'Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Barcelona (UPC), presidits successivament pels professors Alfons Soldevila, Helio Piñón, Francisco Javier Biurrún, Víctor Brossa i Jordi Roig.

### Data d'actualització:

Març 2016