

TÍTOL PRIMER: DISPOSICIONS GENERALS

Capítol I: Objecte i àmbit d'aplicació

Article 1.- Objecte

Les presents instruccions internes de contractació (IIC), en compliment del que disposa l'article 175 de la Llei 30/2007 de Contractes del Sector Públic (LCSP), tenen per objecte la regulació dels procediments de contractació amb la finalitat de garantir l'efectivitat dels principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació, i l'adjudicació del contracte a l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Article 2.- Àmbit d'aplicació

Les present IIC s'aplicaran als procediments d'adjudicació dels contractes no subjectes a regulació harmonitzada que realitzin les societats.

Són contractes no subjectes a regulació harmonitzada, els contractes d'obres, subministraments i serveis que celebri la societat, el valor estimat dels quals sigui inferior als imports assenyalats en les normes de la Secció 2^a Capítol II del Títol Preliminar de la LCSP.

Els imports per determinar si un contracte està subjecte o no a regulació harmonitzada es modificaran de forma automàtica i sense cap necessitat d'aprovació quan aquells resultin modificats per una norma.

Article 3.- Valoració de l'import estimat dels contractes

Sempre que el text de les present IIC faci referència a l'import o quantia dels contractes s'entendrà que no hi està inclòs l'IVA, excepte que s'indiqui expressament el contrari.

El càlcul del valor estimat d'un contracte haurà de basar-se en l'import total, sense IVA. Per aquest càlcul s'haurà de tenir en compte l'import total estimat, incloses les eventuais pròrrogues del contracte.

Quan un projecte d'obra o un contracte de serveis o subministrament pugui donar lloc a l'adjudicació simultània de contractes per lots separats, s'haurà de tenir en compte el valor global estimat de la totalitat dels lots.

Si el global estimat del contracte supera els llindars econòmics per l'aplicació de les normes de la contractació harmonitzada, s'hauran d'aplicar aquelles normes per

l'adjudicació de cada lot. No obstant, l'òrgan de contractació podrà exceptuar l'aplicació de la regulació harmonitzada als lots que tinguin un valor estimat inferior a 80.000 euros – per contractes de subministrament i serveis – i inferior a 1.000.000 euros – per contractes d'obra, sempre que l'import acumulat dels lots exceptuats no sobrepassi el 20% del valor acumulat de tots ells.

En els contractes de subministrament, quan la provisió de productes adopti la forma d'arrendament financer, arrendament o compravenda a terminis, el valor que el prendrà com a base per calcular el valor estimat del contracte serà el següent: Quan la durada del contracte sigui igual o inferior a dotze mesos, el valor total estimat per la duració del contracte. Quan la durada del contracte sigui superior a 12 mesos, el valor total inclourà l'import del valor residual.

En els contractes de durada indeterminada, el valor total estimat del contracte serà el valor mensual multiplicat per 48 mesos.

En el cas de contractes de subministrament o servei de caràcter periòdic o aquells que s'hagin de renovar en un període de temps determinat, es prendrà com a base per al càlcul del valor estimat del contracte alguna de les següents quantitats; (I) el valor real dels contractes successius similars adjudicats durant l'exercici precedent o durant els dotze mesos previs, o (II) el valor estimat total dels contractes successius adjudicats durant els dotze mesos següents al primer lliurament o en el transcurs de l'exercici si aquest fos superior a 12 mesos.

En tot allò que no s'estableixi en aquest article serà d'aplicació l'art. 76 LSCP.

Article 4.- Contingut mínim dels contractes

Els contractes subjectes a les presents IIC s'hauran de formalitzar per escrit, a excepció dels contractes menors, i està prohibida la contractació verbal.

Els contractes subjectes a les presents IIC hauran d'incloure, com a mínim, les següents mencions:

- a. La identificació de les parts i l'acreditació de la capacitat dels firmants per subscriure el contracte.
- b. La definició de l'objecte del contracte
- c. L'enumeració dels documents que conformen el contracte, entre els que hi haurà de constar els Plecs de condicions, si s'escau. En el cas de contractes d'obres caldrà fer referència al projecte, si s'escau.
- d. El preu del contracte o la manera de determinar-lo, i les condicions de pagament.

- e. La durada del contracte o les dates estimades d'inici i finalització, així com la durada de les pròrrogues en cas d'estar previstes.
- f. Les condicions de recepció, lliurament o admissió de les prestacions
- g. La imposició de penalitzacions, si s'escau
- h. Les causes de resolució i les seves conseqüències
- i. La submissió a la jurisdicció

Article 5.- Règim jurídic dels contractes i jurisdicció competent

Els contractes subscrits per la societat, subjectes a les presents IIC, tindran la consideració de contractes privats i la jurisdicció civil serà la competent per conèixer les incidències i/o reclamacions de la seva preparació i adjudicació, i també respecte dels efectes, compliment i extinció dels mateixos.

Article 6.- Arbitratge

En els Plecs de Clàusules particulars es podrà preveure, per part de l'òrgan de contractació, la remissió a un arbitratge, de conformitat amb la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge, per a la solució de les diferències que puguin sorgir sobre els efectes, compliment i extinció dels contractes que se celebrin a l'emparament de les presents IIC.

Capítol II. Perfil del contractant i Principis reguladors

Article 7.- Perfil del contractant

La societat podrà difondre a través de la seva pàgina web el Perfil del Contractant, que haurà de ser accessible per tots els possibles licitadors que accedeixin a la pàgina web a través d'Internet i que tindrà el contingut que estableix l'art. 42 de la LCSP. (Veure Disposició Transitòria).

Article 8.- Principi de publicitat

S'entendrà per principi de publicitat totes aquelles actuacions que la societat realitzi per garantir el coneixement, per part dels possibles licitadors, dels procediments de contractació i dels contractes formalitzats per la societat. A aquests efectes, s'haurà de donar compliment al que estableix l'article 175.c) de la LCSP, quan assenyala que s'entendrà complert el principi de publicitat amb la inserció al Perfil del Contractant o, en el seu cas, als mitjans de comunicació en premsa i butlletins oficials d'àmbit provincial de la informació relativa a la licitació per aquells contractes d'import superior a 50.000 €, i s'haurà d'especificar el mitjà d'accés als corresponents al Plec de Clàusules Particulars.

Amb aquesta finalitat, les presents IIC regularan les condicions per les que es donarà compliment a la publicitat dels diferents procediments de contractació, mitjançant la inserció d'anuncis al Perfil del contractant o altres mitjans, que es qualificaran d'anuncis previs, de licitació i d'adjudicació.

Anunci previ: aquell que la societat realitzi per donar a conèixer els potencials contractes que, durant els dotze mesos següents, tingui previst adjudicar en aquell moment. Aquest anunci serà potestatiu per la societat, i no la vincularà en cas de canvis de programació en la seva activitat.

Anunci de licitació: aquell que la societat realitzi per donar a conèixer l'inici d'un procediment de contractació per l'adjudicació d'un contracte objecte de les presents IIC. Aquest anunci serà obligatori per la societat en aquells procediments regulats a les presents IIC que així ho estableixin.

Anunci d'adjudicació: aquell que la societat realitzi per donar a conèixer els contractes adjudicats en els casos assenyalats en les presents IIC

S'estableix que els terminis assenyalats en dies en les presents IIC es consideraran com a dies naturals, a no ser que expressament s'indiqui que són dies hàbils, que es comptaran de conformitat amb la normativa administrativa.

Article 9.- Principi de concurrència

Als efectes de les presents IIC, s'entendrà per principi de concurrència totes aquelles actuacions per garantir el lliure accés, en aquells procediments que així s'estableixi, de tots aquells candidats capacitats per a la correcta realització de l'objecte contractual.

En els procediments negociats que se celebrin a l'emparament de les presents IIC, s'entendrà garantit el principi de concurrència amb la petició d'ofertes a un mínim de tres candidats, sempre que sigui possible, seleccionats per la societat i que estiguin plenament capacitats per a l'execució del contracte.

La societat podrà celebrar contractes menors per contractes d'import inferior a l'establert a l'article 175 i 121.2 de la LCSP.

Així mateix, la societat també podrà adjudicar a un únic candidat quan concorrin les causes previstes en les presents IIC, prèvia elaboració d'un informe de contingut jurídic i tècnic motivat, no vulnerant aquesta adjudicació el principi de concurrència.

Article 10.- Principi de transparència

Als efectes de les presents IIC, s'entendrà per principi de transparència totes aquelles actuacions que la societat realitzi amb la finalitat de donar a conèixer la seva contractació i garantir el coneixement per part de terces dels diferents procediments i tràmits que integren els procediments de contractació subjectes a aquestes IIC, i en particular dels criteris de selecció i adjudicació, de la puntuació de l'adjudicació realitzada, així com el coneixement per part dels licitadors no adjudicatari dels motius que justifiquin la seva exclusió o no adjudicació a través del procediment previst en les presents IIC.

Article 11.- Principi de confidencialitat

Als efectes de les presents IIC, s'entendrà per principi de confidencialitat l'obligació de la societat, dels seus òrgans de contractació i de les diferents persones que intervinguin en els procediments de contractació, de no divulgar la informació facilitada pels candidats que aquestes hagin designat com confidencial. En particular, tindrà aquest caràcter els secrets tècnics o comercials i els aspectes confidencials de les ofertes que expressament indiqui el licitador.

No tindrà la consideració d'informació confidencial aquella documentació o informació que la societat hagi de fer pública per garantir els principis regulats a les presents IIC.

Els contractistes hauran de respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tinguin accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en els Plecs o en el contracte, o que així l'indiqui la societat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini màxim de 5 anys, excepte que en el Plec o en el contracte s'estableixi un termini superior.

Article 12.- Principis d'igualtat i no discriminació

Els procediments de contractació regulats en les present IIC hauran de garantir la igualtat de tractament de tots els licitadors i la no discriminació, per cap causa, dels mateixos, i no es podrà realitzar cap actuació que tingui con finalitat afavorir a uns licitadors o perjudicar-ne d'altres.

En cap cas es podran establir prescripcions tècniques que mencionin productes d'una fabricació o procedència determinades o procediments especials que tinguin per objecte afavorir o eliminar determinades empreses o productes, a no ser que aquestes prescripcions tècniques resultin indispensables per a la definició de l'objecte del contracte. En particular, no es podran fer referències a marques, patents o tipus, o un origen o procedència determinats, amb les excepcions que per raons tècniques o artístiques o per qualsevol altra raó relacionada amb la protecció de drets d'exclusivitat. No obstant això, s'admetran aquestes referències acompanyades de la

menció “o equivalent” quan sigui difícil definir l’objecte contractual a través de prescripcions tècniques suficientment precises o intel·ligibles.

Qualsevol aclariment o precisió que es realitzi sobre els plecs, condicions del contracte, etc. es posaran en coneixement dels licitadors a través del Perfil del Contractant.

Capítol III. Òrgans de contractació i assistència

Article 13.- Òrgans de contractació

Són òrgans de contractació de la societat aquells que s’estableixen en el seus Estatuts o normes de creació i apoderament.

Article 14.- Funcions de l’òrgan de contractació

Les funcions de l’òrgan de contractació de la societat seran les assignades per les presents IIC, amb caràcter enunciatiu, però no limitatiu, les següents:

- a. Aprovació dels Plecs de Clàusules Particulars i els de Prescripcions Tècniques.
- b. Designació dels membres de la Mesa de Contractació, Unitat Tècnica o altres òrgans assessors.
- c. Exclusió de les ofertes anormals o desproporcionades.
- d. Adjudicació del contracte.
- e. Interpretació i modificació del contracte.

Un cop adjudicat el contracte per l’òrgan de contractació competent, quedarà automàticament facultat per a la seva formalització per Conseller Delegat de la societat, o pels apoderats amb facultats suficients.

Article 15.- Mesa de Contractació

Per a l’adjudicació de contractes diferents al procediment negociat o contractes menors, l’òrgan de contractació estarà assistit per una Mesa de Contractació del contracte, d’acord amb el que s’estableixi al Plec de Clàusules Particulars. L’òrgan de contractació haurà d’establir els membres integrants de la Mesa de Contractació, els quals podran estar assistits per un o més experts.

En els procediments negociats l’òrgan de contractació o el Plec de Clàusules Particulars podran establir, potestativament, una Mesa de Contractació.

La Mesa de Contractació estarà composta per un President, un Secretari i un mínim d'un Vocal, designats per l'òrgan de contractació que no necessàriament hauran de ser personal de la societat.

En els procediments d'adjudicació on no es constitueixi una Mesa de Contractació, la valoració de la solvència econòmica i financera, tècnica o professional, i de les ofertes presentades, la realitzaran els serveis tècnics de la societat.

Article 16.- Funcions de la Mesa de contractació

Són funcions de la Mesa de Contractació:

- a. La qualificació de la documentació acreditativa de la personalitat i, si s'escau, de la representació i la capacitat per a contractar, així com de la documentació relativa a les causes d'exclusió per a contractar.
- b. La valoració de la solvència econòmica, financera, tècnica o professional.
- c. La notificació dels defectes esmenables i la determinació dels empresaris admesos i no admesos a la licitació.
- d. La valoració de les ofertes. En els supòsits que la valoració de les proposicions hagi de tenir en consideració criteris diferents del preu, la Mesa podrà sol·licitar, abans de formular la proposta, els informes tècnics que considero precisos. Aquests informes també es podran sol·licitar quan sigui necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques del Plec.
- e. La celebració de l'obertura pública de les ofertes econòmiques i la resolució de qualsevol incidència que es produeixi durant l'acte.
- f. La valoració de la concurrència de les ofertes anormals o desproporcionades, prèvia tramitació del procediment establert en les presents IIC.
- g. L'elevació de la proposta d'adjudicació del contracte a l'òrgan de contractació
- h. Totes les funcions necessàries per a la qualificació i valoració de les proposicions, així com per a formular una proposta d'adjudicació, i aquelles altres que li atribueixi l'òrgan de contractació de la societat.

Als membres de la mesa de contractació se'ls garanteix el seu dret a emetre el seu parer quan sigui contrari a la majoria, i a que consti en acta la seva actitud raonada.

TÍTOL II. DELS CONTRACTISTES

Capítol I. Capacitat dels contractistes

Article 17.- Els contractistes

1. Podran celebrar els contractes regulats en les presents IIC les persones naturals o jurídiques, de naturalesa pública o privada i espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i acreditin la seva solvència econòmica i financera, tècnica o professional, i no es trobin incurses en causa de prohibició de contractar de conformitat amb el que s'estableix a les presents IIC, requisits que hauran de concórrer en el moment de finalització del termini de presentació d'ofertes.

2. La societat podrà contractar amb licitadors o candidats que participin conjuntament. Les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a aquest efectes, i no hauran de formalitzar les unions en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor. Els empresaris que concorrin agrupats en unions temporals quedaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders bastants per a exercitar els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar per a cobraments i pagaments de quantia significativa.

A l'efecte de la licitació, els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i les circumstàncies dels que la constitueixin i la participació de cadascun, així com que es comprometen a constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari.

La durada de les unions temporals d'empresaris coincidirà amb la del contracte fins a la seva extinció.

Les Unions temporals d'empreses han de presentar, en el moment d'acreditar la capacitat la solvència, la memòria que estableix la legislació reguladora de les unions temporals d'empreses, en què cal indicar els mitjans concrets que cadascuna de les empreses té previst destinar, si s'escau, a l'execució del contracte. Així mateix, en la memòria s'han d'especificar les raons econòmiques, empresarials o d'especialització tècnica que justifiquen la constitució de la unió.

Els contractistes que participin conjuntament en un contracte respondran solidàriament de les obligacions contretes.

3. En cap cas podran contractar amb la societat, quedant excloses de la participació en els procediments de licitació, les persones en les que concorri alguna de les causes de prohibició de contractar previstes a l'art. 49 de la LSCP.

Article 18.- Capacitat d'obrar dels contractistes

1. Els contractistes hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, la seva representació en tots els procediments d'adjudicació regulats en les presents IIC, així com que no incorren en cap causa de prohibició per contractar. La forma d'acreditar aquesta capacitat serà l'establerta a la LCSP i/o a les presents IIC.

No obstant, en els contractes menors s'entendrà acreditada la capacitat de l'empresari o professional amb la presentació de la factura corresponent, sempre que aquesta reuneixi i contingui les dades i els requisits establerts en la normativa que regula el deure d'expedir i lliurar la factura.

2. En els casos que així ho estableixi la legislació específica, podrà exigir-se als contractistes que acreditin la seva inscripció, en el moment de la licitació, en un registre professional o mercantil que els habiliti per a l'exercici de l'activitat objecte de la prestació del contracte.

3. En el cas de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o de l'Espai Econòmic Europeu que la legislació de l'estat respectiu exigeixi la inscripció en un registre professional o comercial, serà suficient l'acreditació de la inscripció, la presentació d'una declaració jurada o d'un certificat dels previstos en els Annexos IX A, IX B o IX C de la Directiva 2004/18, de 31 de març, del Parlament Europeu i del Consell, sobre coordinació dels procediments d'adjudicació dels contractes públics d'obres, de subministrament i de serveis, d'acord a les condicions previstes en l'Estat membre en el qual es trobin establertes.

4. Les persones jurídiques només podran se adjudicatàries dels contractes regulats en aquestes IIC, les prestacions dels quals estiguin compreses dintre de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, segons els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

5. En cap cas podran concórrer a les licitacions els empresaris que haguessin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris dels contractes, sempre que aquesta participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o suposi un tracte privilegiat respecte a la resta de licitadors.

Article 19.- Empreses no pertanyents a la Unió Europea i principi de reciprocitat



Les empreses d'Estats no pertanyents a la Unió Europea o a l'Espai Econòmic Europeu, a més d'acreditar la seva capacitat d'obrar conforme a la legislació del seu estat d'origen i la seva solvència econòmica i financera, tècnica o professional, hauran de justificar, mitjançant informe de la respectiva representació diplomàtica espanyola, que s'acompanyarà a la documentació que es presenti, que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet, al seu torn, la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, en forma substancialment anàloga (informe sobre reciprocitat).

Quan es tracti de contractes d'obres serà necessari, a més, que aquestes empreses tinguin oberta sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions, i que estiguin inscrites en el Registre Mercantil.

Capítol II. Solvència econòmica, financera i tècnica i prohibicions de contractar

Article 20. Solvència econòmica i financera del candidat

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, entenent per aquesta l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

El nivell de solvència econòmica i financera serà específic per a cada contracte i la seva exigència serà adequada i proporcionada a les característiques de la prestació contractada. L'òrgan de contractació podrà escollir els mitjans per acreditar la solvència econòmica i financera que s'estableixen a la LCSP o aquells altres que consideri adients. En qualsevol cas, els mitjans per acreditar la solvència econòmica i financera hauran de figurar en els corresponents Plecs de Clàusules Particulars reguladors del contracte.

Si per una raó justificada el licitador no es troba en condicions de presentar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que la societat consideri adequat.

Article 21. Solvència tècnica o professional

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, entenent per ella la capacitació tècnica o professional per a l'adequada execució del mateix, bé per disposar d'experiència anterior en contractes similars i/o per disposar del personal i mitjans tècnics suficients.

El nivell de solvència tècnica o professional serà específic per a cada contracte i la seva exigència serà adequada i proporcionada a les característiques de la prestació contractada. L'òrgan de contractació podrà escollir els mitjans per acreditar la

solvència tècnica o professional que s'estableixen a la LCSP o aquells altres que consideri adients. En qualsevol cas, els mitjans per acreditar la solvència tècnica o professional hauran de figurar en els corresponents Plecs de Clàusules Particulars reguladors del contracte.

La societat podrà exigir la classificació dels contractistes de conformitat amb el que estableixi la normativa de contractació pública, establint-ho al Plec de Clàusules Particulars i a l'anunci de licitació, si s'escau.

Article 22. Valoració de la solvència econòmica i tècnica del licitador per referència a altres empreses

Per a acreditar la seva solvència els licitadors podran basar-se en la solvència d'altres empreses, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles. En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats es podran tenir en compte les societats pertanyents al grup, sempre que aquelles acreditin que tenen efectivament a la seva disposició els mitjans, pertanyents a aquestes societats, necessaris per a l'execució dels contractes.

En el cas que la solvència s'acrediti mitjançant la subcontractació, el licitador haurà d'aportar un document que demostrï l'existència d'un compromís formal amb els subcontractistes per a l'execució del contracte, sumant-se en aquest cas la solvència de tots ells. Així mateix haurà d'acreditar, en la forma i condicions establertes en les presents IIC, que els subcontractistes disposen dels mitjans necessaris per a l'execució del contracte.

Article 23. Definició empresa vinculada

A l'efecte de les presents IIC, s'entén per empresa vinculada qualsevol empresa en la qual el contractista exerceixi, directa o indirectament, una influència dominant per raó de la seva propietat, participació financera o de les normes que la regulen, o l'empresa que al seu torn exerceixi influència dominant en el contractista.

Es presumirà que existeix influència dominant quan una empresa, directa o indirectament, disposi de la majoria del capital social subscrit d'una altra, de la majoria dels vots corresponents a les participacions emeses per l'empresa o bé, pugui designar a més de la meitat dels membres de l'òrgan d'administració, direcció o de vigilància de la mateixa.

Article 24. Certificats de garantia de qualitat

Quan l'òrgan de contractació de la societat exigeixi la presentació de certificats expedits per organismes independents que acreditin que el licitador compleix

determinades normes d'assegurament de la qualitat, hauran de fer referència als sistemes d'assegurament de la qualitat basats en la sèrie de Normes europees en la matèria, certificades per organismes conformes a les normes europees relatives a la certificació.

Es reconeixeran també els certificats equivalents expedits per organismes autoritzats establerts en altres Estats membres de la Unió Europea. També s'acceptaran altres proves de mesures equivalents d'assegurament de la qualitat que presentin els licitadors que no tinguin accés a dites certificacions o no tinguin cap possibilitat d'obtenir-los en el termini fixat.

Article 25. Prohibicions de contractar

En cap cas podran contractar amb la societat, quedant excloses de la participació en els procediments de licitació les persones en les que concorri alguna de les causes de prohibició de contractar previstes a l'art. 49 de la LCSP.

TÍTOL III. ACTUACIONS PREPARATÒRIES DELS CONTRACTES

Capítol I. Disposicions comuns als contractes regulats en les IIC

Article 26.- Informe de necessitat i idoneïtat

Les actuacions preparatòries de qualsevol contracte s'iniciaran mitjançant informe que justifiqui la necessitat i la idoneïtat del contracte, especificant les seves característiques i el valor estimat de les prestacions objecte del contracte.

Article 27.- Plec de Clàusules Particulars

En tot procediment de licitació, a excepció del d'adjudicació directa per raó de l'import i del procediment negociat per raó de l'import, es fixaran prèviament els pactes i condicions definidors dels drets i obligacions de les parts en els seus aspectes jurídics i econòmics, que es denominarà Plec de Clàusules Particulars.

El Plec de Clàusules Particulars haurà d'establir els criteris d'adjudicació del contracte, podent concretar si algun d'aquests és essencial o si en algun d'ells s'exigeix una puntuació mínima per sota de la qual l'oferta serà exclosa.

El Plec de Clàusules Particulars haurà d'establir la ponderació atribuïda a cadascun dels criteris de valoració establerts.

El Plec de Clàusules Particulars seran aprovats per l'òrgan de contractació.

El Plec de Clàusules particulars estaran a disposició dels interessats, publicant-se al perfil del contractant de la societat.

Les clàusules del Plec de Clàusules Particulars es consideraran sempre i en tot cas part integrant del contracte, que haurà de respectar el contingut d'aquestes.

Article 28.- Contingut mínim del Plec de Clàusules Particulars

Els Plecs de Clàusules Particulars hauran de contenir, com a mínim, el següent contingut:

1. Definició de l'objecte del contracte.
2. Característiques bàsiques del contracte.
3. Drets i obligacions específiques de les parts del contracte.
4. Les condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic que regiran la licitació i el contracte.
5. Procediment de contractació.
6. Documents a presentar pels licitadors, així com la forma i contingut de les proposicions.
7. Modalitats de recepció de les ofertes.
8. Criteris d'adjudicació i la seva ponderació.
9. Els aspectes econòmics i tècnics objecte de negociació en el procediments negociats.
10. Règim d'admissió de variants o alternatives.
11. Garanties que hauran de constituir-se, si s'escau.
12. Informació de les condicions de subrogació en els contractes de treball, si s'escau.
13. Sistema de revisió de preus, si s'escau.

Article 29.- Plec de Prescripcions Tècniques

Els Plecs de Prescripcions Tècniques hauran de ser elaborats pels tècnics de la societat responsables del control de l'execució del contracte, havent de contenir les especificacions tècniques necessàries per l'execució del contracte.

S'entendran per especificacions tècniques les exigències tècniques que defineixen les característiques requerides d'una obra, material, producte, subministrament o servei, i que permeten caracteritzar-los objectivament de manera que s'adeqüin a la utilització determinada per la societat. Aquestes exigències tècniques poden incloure la qualitat, el rendiment, la seguretat o les dimensions, així com els requisits aplicables al material, producte, subministrament o servei en quan a la garantia de qualitat, terminologia, símbols, proves i mètodes de prova, envasat, marcat i etiquetatge.

En relació amb els contractes d'obra, les especificacions tècniques poden incloure també els criteris sobre definició i càlcul de costes, proves, control i recepció d'obres i tècniques o mètodes de construcció, així com totes les altres condicions de caràcter tècnic que la societat contractant pogués prescriure, conforme a una reglamentació general o específica, en relació a les obres finalitzades i als material o elements que les integren.

Les prescripcions tècniques podran incloure exigències de caràcter mediambiental. Per a la determinació d'aquestes exigències es podran utilitzar especificacions detallades, tal i com estan definides en les etiquetes ecològiques europees plurinacionals o nacionals o en qualsevol altra etiqueta ecològica, sempre que siguin apropiades per definir les prestacions objecte del contracte i les exigències de l'etiqueta es basin en una informació científica i estiguin accessibles a tots els interessats.

Article 30.- Requeriments de caràcter social i mediambiental

Els Plecs de Clàusules Particulars podran incloure requeriments detallats de caràcter social o mediambiental sobre la manera d'executar el contracte, tals com la recuperació o reutilització dels envasos o embalatges o productes usats, l'eficiència energètica dels productes o serveis, el subministrament de productes en recipients reutilitzables, la recollida i reciclatge dels residus o dels productes usats a càrrec del contractista, l'obligació de donar treball a desocupats de llarga durada, l'organització a càrrec del contractista d'activitats de formació per a joves i desocupats, l'adopció de mesures de promoció de la igualtat de sexes o mesures d'integració dels immigrants i l'obligació de contractar per l'execució del contracte a un número determinat de persones discapacitades i altres anàlegs.

En cas d'incompliment d'aquests requeriments la societat podrà optar per resoldre el contracte per incompliment culpable del contractista o continuar l'execució amb la imposició de les penalitats que s'estableixin al plec o al contracte.

Capítol II. Normes de publicitat i terminis de concurrència

Article 31.- Normes de publicitat

1. Els procediments de contractació regulats en les presents Instruccions, amb les excepcions que es detallen a les mateixes on no caldrà realitzar publicitat, s'anunciaran al Perfil de Contractant de la societat, mantenint-se l'anunci fins a l'adjudicació del contracte, garantint així el principi de publicitat.

El termini de difusió pública de la informació contractual es mantindrà un mínim de 1 mes a comptar des de la data d'adjudicació del contracte.

Així mateix, la societat podrà publicar al Perfil de Contractant l'anunci previ que es mantindrà en difusió pública durant els 12 mesos següents o, en el seu cas, fins l'adjudicació del contracte al que es refereixi. Als efectes de la reducció de terminis de concurrència establerts en les presents IIC, l'anunci previ caldrà que hagi estat publicat amb un mínim de 20 dies d'antelació a l'anunci de licitació que s'escaigui.

2. Les convocatòries de licitacions també podran anunciar-se a la premsa diària escrita. Així mateix, l'òrgan de contractació podrà decidir la publicació de l'anunci al Diari Oficial de la Unió Europea o altres Diaris oficials.

Els anuncis descrits en aquest apartat es realitzaran a efectes merament informatius, sense que tinguin cap transcendència jurídica a efectes de determinació de terminis i per a la presentació d'ofertes o sol·licituds

3. Els contractes d'adjudicació directa per raó de la quantia o per raó d'altres causes regulats en les presents IIC no requeriran cap tipus d'anunci de licitació.

4. Les adjudicacions dels contractes regulats en les presents IIC, a excepció dels contractes adjudicats de forma directa per raó de l'import i dels adjudicats mitjançant procediment negociat quan expressament s'indiqui a les presents Instruccions, s'anunciaran al Perfil de Contractant de la societat.

Article 32.- Contingut dels anuncis previs, de licitació i d'adjudicació

En aquells supòsits que s'estableixin en les presents IIC on la societat pugui realitzar un anunci previ, aquest es publicarà d'acord amb el format establert a l'annex número 1 de les presents IIC, que regularà el contingut mínim de l'anunci.

En tots aquells procediments regulats en les presents IIC que així s'estableixi, la societat procedirà a publicar un anunci de licitació d'acord amb el format establert a l'annex número 2 de les presents IIC, que regularà el contingut mínim de l'anunci.

Els contractes adjudicats a l'emparament de les presents IIC, amb les excepcions previstes a les presents IIC, es publicaran al perfil de contractant de la societat d'acord amb el format establert a l'annex núm. 3 de les presents IIC, que regularà el contingut mínim de l'anunci.

Article 33.- Terminis de concurrència

En els procediments oberts, el termini mínim per la presentació de les ofertes serà de 12 dies pels contractes de subministraments i serveis i de 16 dies pels contractes d'obres, a partir de la data de publicació de l'anunci.

En els procediments restringits, el termini mínim per la presentació de les sol·licituds de participació serà de 12 dies a partir de la data de publicació de l'anunci. En aquests procediments, el termini mínim de presentació de les ofertes per part dels candidats seleccionats serà de 10 dies a comptar des de la data de l'enviament de la invitació.

Els terminis regulats en els dos punts anteriors podran ser reduïts a la meitat en cas d'urgència degudament justificada i motivada a l'expedient de contractació.

En el supòsit que es faci un anunci previ, els terminis mínims establerts es podran reduir en 4 dies.

En els procediments negociats el termini de consulta i presentació es determinarà en cada cas al Plec de clàusules particulars i en la carta d'invitació als candidats seleccionats. En tot cas, caldrà establir un termini suficient per garantir la concurrència, igualtat de tracte i no discriminació dels licitadors.

Aquests terminis tenen caràcter de mínim i podran ser ampliat quan el grau de complexitat del contracte així ho requereixi.

TÍTOL IV.- PROCEDIMENTS DE CONTRATACIÓ

Capítol I. Procediments de contractació

Article 34.- Procediments de contractació

1. Els contractes regulats en les presents IIC s'adjudicaran d'acord amb algun dels següents procediments que es detallen a continuació:

- a. Procediment obert.
- b. Procediment restringit.
- c. Procediment negociat:
 - c1. Procediment negociat per raó de l'import.
 - c2. Procediment negociat per altres raons.
- d. Procediment d'adjudicació directa:
 - d1. Procediment d'adjudicació directa per raó d'import.
 - d2. Procediment d'adjudicació directa per raons diferents a l'import.
- e. Procediment especial per a la contractació de determinats serveis

S'adjunta com annex número 4, un quadre explicatiu amb les quanties corresponents a cadascú dels procediments aquí assenyalats.

2. Amb caràcter general i sempre que no procedeixi l'adjudicació del contracte mitjançant un altre procediment regulat en les presents IIC, s'acudirà al procediment obert o restringit quan el valor estimat del contracte sigui superior a 100.000 Euros en subministraments i serveis, i 1.000.000 Euros en obres. No obstant, per sota aquests llindars, la societat també podrà acudir al procediment obert o restringit, si ho estima convenient. En aquests supòsits, la constitució de la Mesa serà potestativa, al igual que l'obertura pública de les ofertes.

3. Es podrà adjudicar un contracte mitjançant el procediment negociat amb publicitat a la web per raó de l'import, quan el valor estimat del contracte sigui superior a 50.000 Euros i inferior a 100.000 Euros en subministrament i serveis, i superior a 50.000 Euros i inferior a 1.000.000 Euros, en obres.

4. Es podrà adjudicar un contracte mitjançant el procediment d'adjudicació de forma directa per raó de l'import, quan el valor estimat del contracte sigui inferior a 50.000 Euros, o per les raons justificatives que s'especifiquen en les presents IIC. La durada del contracte adjudicat de forma directa per raó de la quantia no excedirà d'un any.

5. Per a la contractació de determinats serveis, entre d'altres, de redacció de projectes, direcció d'obres i project management, es podrà utilitzar el procediment especial de la lletra e. quan el valor estimat del contracte sigui inferior a 206.000 €

Article 35.- Procediment obert

En el procediment obert tot licitador interessat que reuneixi els requisits de capacitat i solvència establerts al Plec de Clàusules Particular podrà presentar ofertes, quedant exclosa tota negociació dels termes, condicions i requisits del contracte amb els licitadors.

El procediment obert s'ajustarà als següents tràmits:

Article 36.- Desenvolupament del procediment obert

El procediment obert s'ajustarà als següents tràmits:

- a. **Inici:** Informe necessitat i idoneïtat
- b. **Elaboració dels Plecs de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques:** Hauran de contenir les condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic en els termes que s'estableixen a les presents IIC.

- c. **Anunci de licitació:** L'anunci de licitació al Perfil del Contractant en els en els termes establerts en les presents IIC, on s'indicarà que estan plenament accessibles els Plecs de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques, si s'escau, i resta de documentació necessària per l'execució del contracte.
- d. **Presentació d'ofertes:** El empresaris interessats proposicions o ofertes amb els requisits, termini i condicions que s'estableixin al Plec de Clàusules Particulars i l'anunci.
- e. **Obertura de la documentació administrativa:** Finalitzat el termini per la recepció d'ofertes, es procedirà a l'obertura de la documentació administrativa i, en el seu cas, l'esmena de defectes en el termini màxim de 3 dies i admissió dels licitadors presentats que reuneixin els requisits establerts al Plec de Clàusules Particulars.
- f. **Obertura ofertes econòmiques:** Es procedirà a la valoració de les ofertes atenent als criteris d'adjudicació especificats al Plec de Clàusules Particulars.
- g. **Valoració de les ofertes:** Es procedirà a la valoració de les ofertes atenent als criteris d'adjudicació especificats al Plec de Clàusules Particulars.
- h. **Proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació:** Un cop realitzada la valoració de les ofertes acceptades a licitació, es formularà la proposta d'adjudicació del contracte.
- i. **Resolució:** L'òrgan de contractació dictarà la resolució d'adjudicació del contracte.
- j. **Publicació:** Inserció de l'adjudicació al Perfil de Contractant.
- k. **Contracte:** Formalització del contracte.

Article 37.- Procediment restringit

El procediment restringit és aquell procediment d'adjudicació en el que qualsevol empresari o professional sol·licita la seva participació en el mateix, i en el que únicament els professionals o empresaris seleccionats per la societat que compleixin els criteris de selecció establerts al Plec de Clàusules Particulars són invitats a presentar una oferta, en els termes i condicions establerts en la invitació.

La selecció de les empreses haurà de ser en número que l'òrgan de contractació decideixi, de forma motivada, no podent ser inferior a cinc, sempre que sigui possible.

Al Plec de Clàusules Particulars haurà de constar els criteris per a la selecció dels candidats.

El procediment restringit constarà de dues fases diferenciades: La fase de selecció de candidats i la fase de selecció de l'adjudicatari:

- a. La fase de selecció, o primera fase, consistirà en l'elecció dels empresaris en atenció a la seva solvència que seran convidats a presentar ofertes. Aquesta selecció es realitzarà d'acord amb els criteris

per la “selecció de candidats” establerts al Plec de Clàusules Particulars i amb estricta subjecció què allà s’hi estableixin. El termini mínim per la recepció de candidatures serà de 12 dies des de la publicació de l’anunci al Perfil de Contractant de la societat.

- b. La segona fase consistirà en l’enviament simultani i per escrit de les invitacions als candidats seleccionats per presentar una oferta. Aquest enviament es podrà realitzar per fax, carta o comunicació electrònica. Simultàniament, la invitació es publicarà també al Perfil de Contractant, indicant les empreses seleccionades. El termini per rebre les ofertes de les empreses seleccionades serà d’un mínim de 10 dies, comptats des de la data d’enviament de la invitació. Aquesta fase es desenvoluparà d’acord amb les normes del procediment obert establertes a l’article anterior.

Article 38.- Desenvolupament del procediment restringit

El procediment restringit s’ajustarà als següents tràmits:

- a. **Elaboració d’un Plec de Clàusules Particulars i de prescripcions tècniques:** Hauran de contenir les condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic en els termes que s’estableixen a les presents IIC.
- b. **Anunci de selecció i licitació:** Anunci de selecció i licitació al Perfil del Contractant en els termes establerts en les presents IIC, on s’indicarà que estan plenament accessibles els Plecs de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques, si s’escau, i demás documentació necessària per l’execució del contracte.
- c. **Recepció de sol·licituds:** Els interessats hauran de presentar les seves sol·licituds de participació en el termini establert a través del mitjà que s’estableixi al Plec de Clàusules Particular i a l’anunci. Finalitzat el termini per la recepció de sol·licituds, es procedirà a l’obertura de la documentació i, en el seu cas, l’esmena de defectes en el termini màxim de 3 dies, procedint-se a l’anàlisi de les mateixes.
- d. **Selecció d’empresaris a convidar:** L’òrgan de contractació seleccionarà, d’acord amb els criteris que s’estableixin al Plec de Clàusules Particulars, els empresaris que seran convidats a presentar ofertes.
- e. **Invitacions:** Enviament de les invitacions als candidats seleccionats i publicació al Perfil de Contractant. Les invitacions caldrà enviar-les simultàniament, per correu electrònic o altres mitjans per escrit, a tots els empresaris seleccionats, assenyalant la data límit i lloc per a la presentació de les ofertes. Simultàniament, els empresaris seleccionats es publicaran també al Perfil de Contractant. Dintre de l’expedient de contractació s’haurà d’acreditar

l'enviament i recepció de les invitacions, així com les ofertes rebudes i la valoració de les mateixes.

- f. **Recepció d'ofertes:** El empresaris seleccionats presentaran les proposicions o ofertes amb els requisits, termini i condicions que s'estableixin a les invitacions i/o al Plec de Clàusules Particulars.
- g. **Obertura ofertes econòmiques:** Finalitzat el termini per la presentació de les ofertes, es procedirà a l'obertura pública, si s'escau, de les ofertes econòmiques en la data i lloc indicats a la invitació i/o al Plec de Clàusules Particulars.
- h. **Valoració de les ofertes:** Es procedirà a la valoració de les ofertes atenent als criteris d'adjudicació especificats al Plec de Clàusules Particulars.
- i. **Proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació:** Un cop realitzada la valoració de les ofertes acceptades a licitació, es formularà la proposta d'adjudicació del contracte.
- j. **Resolució:** L'òrgan de contractació dictarà la resolució l'adjudicació del contracte.
- k. **Publicació:** Inserció de l'adjudicació al Perfil de Contractant.
- l. **Contracte:** Formalització del contracte

Article 39.- Procediment negociat per raó de l'import amb publicitat al Perfil del Contractant

Aquest procediment negociat és un procediment d'adjudicació on la societat pot consultar i negociar les condicions dels contractes amb varis empresaris de la seva elecció, i selecciona l'oferta de forma justificada i d'acord als criteris establerts al Plec de Clàusules Particulars.

Es podrà adjudicar un contracte mitjançant aquest procediment qual el valor estimat del contracte sigui inferior a 100.000 euros en subministrament i serveis, i inferior a 200.000 euros en obres.

En aquest procediment serà necessari sol·licitar ofertes, al menys, a tres empresaris capacitats per la realització del contracte, sempre que sigui possible.

En aquest procediment, la societat adjudicarà el contracte a l'empresa que presenti l'oferta més avantatjosa, entre totes les ofertes rebudes, tenint en consideració els criteris d'adjudicació establerts al Plec de Clàusules Particulars.

Article 40.- Desenvolupament del procediment negociat per raó de l'import

L'adjudicació de contractes mitjançant aquest procediment, s'haurà d'ajustar als següents tràmits:

- a. **Elaboració d'un Plec de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques:** aquest haurà de contenir les condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic especificant les que hagin de ser objecte de negociació, les característiques bàsiques del contracte i el Plec de Prescripcions Tècniques, si s'escau, aprovat per l'òrgan de contractació.
- b. **Publicitat:** Quan sigui preceptiva la publicitat, l'anunci de licitació al Perfil del Contractant podrà limitar el número de licitadors que seran convidats a presentar ofertes. En tot cas, el número d'invitacions no podrà ser inferior a tres, sempre que sigui possible.
- c. **Presentació de sol·licituds:** els interessats hauran de presentar les seves sol·licituds de participació a través del Perfil contractant o a través del mitjà que s'estableixi al Plec de Clàusules Administratives o a l'Anunci.
- d. **Selecció d'empresaris a convidar:** la societat, en el supòsit que no hagi limitat el número de licitadors, convidarà a tots els licitadors capacitats a presentar les ofertes. No obstant, en el supòsit que s'hagi limitat el número de licitadors, la societat únicament haurà de convidar al número de licitadors indicat a l'anunci, entre totes les sol·licituds de participació rebudes. Els criteris de selecció, si s'escauen, es determinaran al Plec de Clàusules Particulars.
- e. **Invitacions:** Les invitacions caldrà enviar-les simultàniament, per correu electrònic o altres mitjans per escrit, a tots els empresaris escollits, assenyalant la data límit i lloc per a la presentació de les ofertes, adjuntant el Plec de Clàusules Particulars o indicant el lloc on estarà a disposició dels candidats. Simultàniament, la invitació es podrà publicar també al Perfil de Contractant, indicant les empreses seleccionades. Dintre de l'expedient de contractació s'haurà d'acreditar l'enviament i recepció de les invitacions, així com les ofertes rebudes i la valoració de les mateixes.
- f. **Presentació ofertes:** Els empresaris seleccionats presentaran les seves ofertes en les condicions i termini indicat en la invitació. Els empresaris seleccionats hauran d'acreditar la seva capacitat i solvència requerides per la societat.
- g. **Recepció ofertes:** Rebudes les propostes o ofertes s'iniciarà el procés de negociació amb els licitadors, vetllant que tots els licitadors rebin el mateix tracte. En particular no es facilitarà de forma discriminatòria informació que pugui donar avantatge a determinats licitadors amb respecte a la resta. No obstant lo anterior, si s'ha reflectit a l'anunci de licitació, es podran modificar les condicions essencials assumint les solucions o propostes presentades pels licitadors i procedint a una nova petició de consultes amb els mateixos.
- h. **Proposta adjudicació:** Finalitzada la negociació, es formularà la proposta d'adjudicació del contracte i l'òrgan de contractació dictarà la resolució d'adjudicació del contracte.
- i. **Publicació:** Inserció de l'adjudicació al Perfil de Contractant, amb l'excepció dels casos previstos a l'article anterior.
- j. **Contracte:** Formalització del contracte.

Article 41.- Procediment negociat per altres raons

Podrà acudir-se a aquest procediment en aquells supòsits en els que les ofertes rebudes en un procediment obert o restringit celebrats prèviament hagin estat declarades irregulars, inacceptables o inadequades, o bé no s'hagin presentat ofertes, sempre que les condicions originals del contracte no es modifiquin substancialment.

En aquest supòsits, sempre que sigui possible es convidarà a tots els licitadors i només a ells i, si això no fos possible, a un mínim de tres licitadors, seguint-se els tràmits establerts a l'article següent.

Article 42.- Desenvolupament del Procediment negociat per altres raons

L'adjudicació de contractes mitjançant aquest procediment, s'haurà d'ajustar als següents tràmits:

- a. **Inici:** Informe tècnic i de contingut jurídic justificatiu de l'existència de causes que permeten acudir a aquest procediment.
- b. **Elaboració d'un Plec de Clàusules Particulars:** Aquest haurà de contenir les condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic especificant les que hagin de ser objecte de negociació, les característiques bàsiques del contracte i el Plec de Prescripcions Tècniques, si s'escau, aprovat per l'òrgan de contractació.
- c. **Publicitat:** Informació al Perfil de Contractant.
- d. **Selecció d'empresaris a convidar:** La societat convidarà a tots els licitadors que hagin presentat les ofertes en el procediment obert o restringit. Si això no fos possible, la societat convidarà a un mínim de tres licitadors que compleixin els criteris de capacitat, solvència econòmica i financera, i tècnica i professional establerts al Plec de Clàusules Particulars.
- e. **Invitacions:** Les invitacions caldrà enviar-les simultàniament, per correu electrònic, o altres mitjans per escrit, a tots els empresaris escollits, assenyalant la data límit i lloc per a la presentació de les ofertes, adjuntant el Plec de Clàusules Particulars o indicant el lloc on estarà a disposició dels candidats. Simultàniament, la invitació es podrà publicar també al Perfil de Contractant, indicant les empreses seleccionades. Dintre de l'expedient de contractació s'haurà d'acreditar l'enviament i recepció de les invitacions, així com les ofertes rebudes i la valoració de les mateixes.
- f. **Presentació ofertes:** Els empresaris seleccionats presentaran les seves ofertes en les condicions i termini indicat en la invitació. Els empresaris seleccionats hauran d'acreditar la seva capacitat i solvència requerides per la societat.
- g. **Recepció ofertes:** Rebudes les propostes o ofertes s'iniciarà el procés de negociació amb els licitadors, vetllant que tots els licitadors rebin el mateix

tracte. En particular no es facilitarà de forma discriminatòria informació que pugui donar avantatge a determinats licitadors amb respecte a la resta. No obstant lo anterior, si s'ha reflectit a l'anunci de licitació, es podran modificar les condicions essencials assumint les solucions o propostes presentades pels licitadors i procedint a una nova petició de consultes amb els mateixos.

- h. Proposta adjudicació:** Finalitzada la negociació, es formularà la proposta d'adjudicació del contracte i l'òrgan de contractació dictarà la resolució d'adjudicació del contracte.
- i. Publicació:** Inserció de l'adjudicació al Perfil de Contractant.
- j. Contracte:** Formalització del contracte.

Article 43 .- Adjudicació directa per raó de l'import

Procedirà l'adjudicació del contracte d'obra, subministrament o serveis de forma directa en aquells supòsits on l'import del mateix no sigui superior a 50.000 Euros i la durada del contracte no excedeixi d'un any.

Article 44.- Desenvolupament de l'adjudicació directa per raó de l'import

Els contractes menors d'obres, de subministraments i de serveis es defineixen exclusivament per la quantia establerta i la tramitació de l'expedient només exigirà el pressupost de la prestació a que es refereix el contracte, la seva acceptació i la incorporació a aquest de la factura corresponent, i a més, en el contracte d'obres el projecte quan normes específiques així ho requereixin.

Els contractes menors no podran tenir una durada superior a un any ni ser objecte de pròrroga.

En els contractes menors es podrà exigir la constitució de la garantia definitiva en funció de la tipologia del contracte i de la seva quantia.

La formalització d'aquests contractes s'efectuarà amb la incorporació a l'expedient de la factura/es que obligatòriament han d'expedir i lliurar els empresaris i professionals, amb les dades, requisits i mencions especificades a la normativa de contractació.

En els contractes menors el termini de garantia serà d'un any per als contractes d'obres i de 6 mesos per a la resta, a comptar en ambdós casos de la data de l'acte formal i positiu de recepció o de conformitat amb la total prestació realitzada.

Article 45.- Adjudicació directa per causa diferent de l'import

La societat podrà procedir a l'adjudicació directe del contracte per raons diferents a l'import en els següents supòsits:

1. Causes generals aplicables a tot tipus de contractes:

- a. Quan per raons tècniques o artístiques o per qualsevol altra raó relacionada amb la protecció de drets d'exclusivitat, el contracte només es pugui encomanar a un empresari o professional determinat.
- b. Quan per una imperiosa urgència resultat d'esdeveniments imprevisibles i no imputables a la societat, demandi una immediata tramitació.

2. Causes aplicables als contractes d'obra:

- a. Quan es tracti d'obres complementàries que no figurin ni el projecte ni en el contracte, però que degut a una circumstància imprevista passin a ser necessàries per executar l'obra tal i com estava descrita al projecte o al contracte sense modificar-la, i llur execució es confiï al contractista de l'obra principal d'acord amb els preus que regeixin pel contracte primitiu o que, en el seu cas, es fixin contradictòriament, sempre que concorrin els següents requisits:
 - Que les obres no es puguin separar tècnica o econòmicament del contracte primitiu sense causar grans inconvenients a la societat o que, encara que resultin separables, siguin estrictament necessàries pel seu perfeccionament.
 - Que l'import acumulat de les obres complementàries no superi el 50% del preu primitiu del contracte.
- b. Quan les obres consisteixin en la repetició d'obres similars adjudicades per un procediment obert o restringit al mateix contractista per l'òrgan de contractació, sempre que s'ajustin a un projecte base que hagi estat objecte del contracte inicial adjudicat per dits procediments, i que la possibilitat de fer ús d'aquest procediment estigui indicada a l'anunci de licitació del contracte inicial i que l'import de les noves obres s'hagin computat al fixar la quantia total del contracte. Únicament es podrà recórrer a aquest procediment durant un període de tres anys, comptats a partir de la formalització del contracte inicial.

3. Causes aplicables als contractes de serveis:

- a. Quan es tracti de serveis complementaris que no figurin ni en el projecte ni al contracte, però que degut a una circumstància imprevista passin a ser necessàries per executar el servei tal i com estava descrit al projecte o al contracte sense modificar-lo, i llur execució es confiï a l'empresari al que es va adjudicar el contracte principal d'acord amb els preus que regeixin per aquest o

que, en el seu cas, es fixin contradictòriament, sempre que concorrin els següents requisits:

- Que els serveis no es puguin separar tècnica o econòmicament del contracte primitiu sense causar grans inconvenients a la societat o que, encara que resultin separables, siguin estrictament necessaris pel seu perfeccionament.
 - Que l'import acumulat dels serveis complementaris no superi el 50% del preu primitiu del contracte.
- b. Quan els serveis consisteixen en la repetició d'altres similars adjudicats per un procediment obert o restringit al mateix contractista per l'òrgan de contractació, sempre que s'ajustin a un projecte base que hagi estat objecte del contracte inicial adjudicat per dits procediments, i que la possibilitat de fer ús d'aquest procediment estigui indicada a l'anunci de licitació del contracte inicial i que l'import dels nous serveis s'hagin computat al fixar la quantia total del contracte. Únicament es podrà recórrer a aquest procediment durant un període de tres anys, comptats a partir de la formalització del contracte inicial.

4. Causes aplicables als contractes de subministraments:

- a. Quan els productes es fabriquen exclusivament per finalitats d'investigació, experimentació, estudi i desenvolupament; aquesta condició no s'aplica a la producció en sèrie destinada a establir la viabilitat comercial del producte o a recuperar els costos d'investigació i desenvolupament.
- b. Quan es tracti de lliuraments complementaris efectuats pel proveïdor inicial que constitueixin bé una reposició parcial de subministraments o instal·lacions d'ús corrent, o bé una ampliació dels subministraments o instal·lacions existents, si el canvi de proveïdor obligui a l'òrgan de contractació a adquirir material amb característiques tècniques diferents, donant lloc a incompatibilitats o a dificultats tècniques d'ús i manteniment desproporcionats. La durada d'aquests contractes, així com la dels contractes renovables, no podrà ser, per regla general, superior a tres anys.
- c. Quan es tracti d'un subministrament concertat en condicions especialment avantatjoses amb un proveïdor que cesi definitivament en les seves activitats comercials, o amb els administradors d'un concurs, o a través d'un acord judicial o un procediment de la mateixa naturalesa.

Article 46.- Desenvolupament del procediment d'adjudicació directa per raons diferents a l'import

L'adjudicació de contractes mitjançant aquest procediment, s'haurà d'ajustar als següents tràmits:

- a. **Inici:** Elaboració d'un informe explicatiu de les necessitats que pretén satisfer el contracte, així com de l'existència de les causes justificatives d'aquest procediment, realitzat pel Departament tècnic de la societat que sol·liciti la contractació. Així mateix, caldrà elaborar un informe de contingut jurídic.
- b. **Elaboració d'un Plec de Clàusules Particulars i de prescripcions tècniques:** Elaboració d'un Plec de Clàusules Particulars on s'estableixin les condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic, les característiques bàsiques del contracte i el Plec de Prescripcions Tècniques, si s'escau, aprovat per l'òrgan de contractació.
- c. **Capacitat d'obrar:** Verificació per part de la societat que l'empresari seleccionat té capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per poder realitzar la prestació pretesa.
- d. **Invitació i oferta:** Invitació a l'empresari, enviada per correu electrònic o per fax o altres mitjans, i presentació de la proposta econòmica i tècnica per part de l'empresari convidat.
- e. **Proposta d'adjudicació:** la Mesa de contractació, si s'escau, formularà la proposta d'adjudicació del contracte i l'òrgan de contractació dictarà la resolució d'adjudicació del mateix.
- f. **Publicació:** Inserció de l'adjudicació al Perfil de Contractant.
- g. **Contracte:** Formalització del contracte.

Article 47.- Procediment especial per a la contractació de serveis

Aquest procediment té per objecte aconseguir una selecció de professionals, principalment redactors de projectes, directors i gestors d'obra, entre d'altres, que puguin cobrir les necessitats de la societat per a les operacions previstes per períodes de tres o quatre exercicis aproximadament, agilitant la gestió de la contractació d'aquestes tasques.

Atès que les previsions d'activitat i el número d'operacions a realitzar tenen caràcter provisional, la selecció de contractistes no implica l'adjudicació del contracte, sinó que el seu objectiu és el de confeccionar un grup de contractistes que acreditin la categoria professional i compleixen els requisits de capacitat requerits per l'empresa per a la realització dels projectes i obres característics de la societat.

L'adjudicació dels respectius contractes a cadascun dels contractistes seleccionats dins el període pel qual es convoqui el concurs, serà potestat de la societat en virtut del que es consideri més adequat per a cada professional i es perfeccionarà amb la signatura del corresponent contracte.

Els Plecs de condicions regularan els criteris de puntuació per a la selecció de contractistes, així com les condicions essencials d'execució del futur contracte i els criteris de determinació de preu.

En aquest procediment tot licitador interessat que reuneixi els requisits de capacitat i solvència establerts al Plec de Clàusules Particular podrà presentar ofertes.

Article 48.- Desenvolupament del procediment especial per a la contractació de serveis

El procediment d'adjudicació serà el de concurs obert i s'ajustarà als següents tràmits:

- a. **Inici:** Informe necessitat i idoneïtat
- b. **Elaboració dels Plecs de Clàusules Particulars:** Hauran de contenir les condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic en els termes que s'estableixen a les presents IIC.
- c. **Anunci de licitació:** L'anunci de licitació al Perfil del Contractant en els en els termes establerts en les presents IIC, on s'indicarà que estan plenament accessibles els Plecs de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques, si s'escau, i resta de documentació necessària per l'execució del contracte.
- d. **Presentació de proposicions:** El empresaris interessats presentaran proposicions amb els requisits, termini i condicions que s'estableixin al Plec de Clàusules Particulars i l'anunci.
- e. **Obertura de les proposicions:** Finalitzat el termini per la recepció de proposicions, es procedirà a l'obertura i, en el seu cas, l'esmena de defectes en el termini màxim de 3 dies i admissió dels licitadors presentats que reuneixin els requisits establerts al Plec de Clàusules Particulars.
- f. **Valoració de les proposicions:** Es procedirà a la valoració de les proposicions atenent als criteris d'adjudicació especificats al Plec de Clàusules Particulars.
- g. **Proposta de selecció de la Mesa de Contractació:** Un cop realitzada la valoració de les proposicions acceptades a licitació, es formularà la proposta de selecció de contractistes.
- h. **Resolució:** L'òrgan de contractació dictarà la resolució de selecció de contractistes
- i. **Publicació:** Inserció de l'anunci de seleccionats al Perfil de Contractant.
- j. **Contracte:** Formalització dels contractes dins el període pel qual es convoca el concurs.
- k. **Publicació:** Inserció de l'anunci de cadascún de les adjudicacions dins l'àmbit del concurs.

Capítol II. De la presentació de les proposicions

Article 49.- Forma de presentació de la documentació en els procediments regulats en les presents IIC

1. En els procediments oberts i restringits regulats en les presents IIC, els licitadors hauran de presentar la seva documentació i ofertes en 1, 2 o 3 sobres seguint els requisits i instruccions que es detallin al Plec de Clàusules Particulars. En els procediments oberts la presentació dels sobres serà simultània, i en els procediments restringits serà en dues fases. En els procediments on el criteri d'adjudicació sigui únicament el preu, els licitadors hauran de presentar la seva documentació en dos sobres, d'acord amb el què s'estableixi al Plec de Clàusules Particulars.

2. En la resta de procediments regulats en les presents IIC, els empresaris hauran de presentar la documentació pertinent relativa a la seva capacitat i solvència, així com l'oferta econòmica i tècnica, si s'escau, en un únic sobre, excepte que s'estableixi una altra possibilitat als corresponents Plecs de Clàusules Particulars.

3. Les proposicions dels interessats s'ajustaran al què es prevegi al Plec de Clàusules Particulars i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les clàusules o condicions, sense cap salvetat o reserva.

4. Cap licitador no podrà presentar més d'una oferta, sens perjudici de la possibilitat de presentar variants o millores, si així es preveu al Plec de Clàusules Particulars i l'anunci. Tampoc es podrà subscriure cap oferta amb unió temporal amb altres licitadors si s'ha fet individualment, ni figurar en més d'una unió temporal. La infracció per aquests incompliments donarà lloc a la inadmissió de totes les ofertes que hagi subscrit.

La presentació simultània per part d'empreses vinculades suposarà els efectes del règim d'ofertes amb valors anormals o desproporcionat que s'estableixin a la LCSP i normativa que la desenvolupi.

5. El termini de validesa de les ofertes es determinarà al Plec de Clàusules Particulars.

6. Les ofertes es podran presentar a les dependències de la societat i no s'admetrà la remissió per correu. En cap cas i sota cap circumstància seran admeses les ofertes presentades fora del termini (dia i hora) assenyalat a l'anunci de licitació o carta d'invitació.

7. Tots els licitadors han d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes a més de la seva direcció postal, una direcció de correu electrònic, per a les comunicacions i relacions que en general es derivin del procediment de licitació o que de qualsevol manera puguin afectar el licitador.

Article 50.- Documentació acreditativa de la capacitat i solvència

El sobre número 1 o únic haurà de contenir la documentació acreditativa de la capacitat i la solvència i, en concret i com a mínim, la següent:

- a. L'acreditativa de la capacitat jurídica del contractista i la seva representació.
- b. La documentació acreditativa de la solvència econòmica, financera, tècnica o professional i de no estar incursa en prohibicions per contractar.
- c. La documentació acreditativa d'estar al corrent en el compliment de les obligacions que amb l'Administració Tributària i Seguretat Social.
- d. Aquella altra que s'estableix al Plec de Clàusules Particulars.
- e. Acreditació de la constitució de garanties quan ho exigeixi el Plec de Clàusules Particulars.
- f. En el cas de tractar-se d'una Unió Temporal d'Empreses, el compromís de la seva constitució i la resta d'obligacions establertes a la Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'Obra Pública Catalana, en els casos que dita Llei sigui d'aplicació.

Els Plecs de Clàusules Particulars podran establir que tota o part de la documentació que s'indiqui sigui provisionalment substituïda per una declaració responsable del licitador, atorgada mitjançant acta davant Notari i amb signatura legitimada, en la que manifesti que compleix les condicions exigides per contractar i es detalli l'existència de la documentació requerida. En aquest cas, el licitador a favor del que recaigui l'adjudicació haurà d'aportar la documentació requerida en el termini establert al Plec de Clàusules Particulars.

En el supòsit que no s'aporti la documentació necessària en el termini establert per causes imputables al contractista, la societat podrà anul·lar l'adjudicació, amb incautació de les garanties constituïdes per la licitació i amb la indemnització complementària de danys i perjudicis en tot el que superi el percentatge garantit.

Així mateix, la falsedat o inexactitud de les dades indicades pel contractista o per qualsevol altre licitador provocarà l'exigència de les responsabilitats i indemnitzacions que del fet se'n derivin, amb incautació de la garantia inclosa. En el cas del contractista provocarà també l'anul·lació de l'adjudicació.

En aquests casos, la societat podrà adjudicar el contracte a la següent oferta econòmicament més avantatjosa.

Article 51.- Forma de presentació de les proposicions tècniques i econòmiques

Les proposicions dels interessats seran secretes respecte a la resta de licitadors fins el moment de la seva obertura, havent de presentar-se per escrit, complint els requisits i condicions que s'estableixi al Plec de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques.

Oferta Tècnica:

En sobre independent (sobre número 2) pels procediments oberts i restringits i en el sobre únic per la resta de procediments, els licitadors hauran de presentar l'oferta tècnica, la qual no serà objecte d'obertura pública. Si la societat considera que l'oferta presentada es pot considerar obscura i inconcreta, podrà sol·licitar aclariments respectant en tot cas el principi d'igualtat de tracte i no discriminació dels licitadors que, en cap cas, podran modificar-la. El termini de contestació no podrà ser superior a 10 dies.

Oferta econòmica:

La proposició econòmica es presentarà en sobre independent (sobre número 3) segons el model establert al Plec de Clàusules Particulars, pels procediments oberts i restringits, i en el sobre únic per la resta de procediments. En els procediments oberts i restringits la proposta econòmica serà objecte d'obertura i lectura en acte públic.

Quan en l'oferta econòmica existeixi discrepància entre l'import indicat en números i l'indicat en lletres, prevaldrà l'import indicat amb lletres. Igualment, caldrà indicar com partida independent l'import de l'IVA que hagi de ser repercutit. En el supòsit que l'oferta econòmica no especifiqui res en relació a l'Impost sobre el Valor Afegit, s'entendrà que en l'oferta econòmica no està inclòs l'IVA. L'oferta econòmica únicament podrà ser objecte d'aclariments quan el preu ofert vingui referit en una fórmula, equació o similar, respectant sempre el principi d'igualtat de tracte i no discriminació dels licitadors que, en cap cas, podran modificar l'oferta presentada. Si la societat considera que l'oferta ha de ser aclarida, podrà sol·licitar aclariments respectant en tot cas els citats principis. El termini de contestació no podrà ser superior a 10 dies.

Article 52.- Garanties provisionals

La societat podrà exigir al Plec de Clàusules Particulars la constitució de garanties pels imports que allí es determinin, que en cap cas podran superar el 5% de l'import de licitació, amb la finalitat de dotar de serietat a les sol·licituds de participació i a les ofertes, i seran posades a disposició dels interessats per la seva retirada en el termini màxim de 30 dies a comptar des de la data de publicació de l'adjudicació al Perfil de Contractant, retenint-se les corresponents a l'adjudicatari fins al lliurament de la garantia definitiva, si s'escau.

Les garanties es podran constituir en qualsevol de les formes establertes al Plec de Clàusules Particulars, inclús en metàl·lic.

Article 53.- Qualificació de la documentació, defectes i omissions

Per a la qualificació de la documentació presentada pels licitadors es seguirà el següent procediment:

- a. La documentació administrativa presentada pels licitadors serà qualificada per la Mesa de contractació, o per qui designi l'òrgan de contractació de la societat, en acte no públic, procedint-se a l'obertura del sobre que la contingui.
- b. Si s'observessin defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, es comunicarà per escrit, fax o per correu electrònic als licitadors afectats, concedint-se un termini no superior a 3 dies perquè els licitadors els corregeixin o esmenin davant la pròpia Mesa de contractació.

Així mateix, i a l'efecte de verificar l'eventual concurrència de prohibicions per contractar, es podrà requerir al licitador la presentació de certificats i documents complementaris als que han presentat, o bé aclariments sobre aquests. Aquest requeriment s'haurà de complimentar en el termini màxim de 10 dies.

- c. Procedirà la no admissió i l'exclusió del procediment de licitació a aquells licitadors que tinguin defectes no esmenables o no hagin esmentat els defectes en el termini atorgat.
- d. Un cop qualificada la documentació i esmenats, en el seu cas, els defectes o omissions, es procedirà a determinar les empreses que s'ajusten als requisits de capacitat i solvència fixats en el Plec de Clàusules Particulars, amb pronunciament exprés sobre dels rebutjats i sobre les causes del seu rebuig.
- e. Caldrà deixar constància a l'expedient de les actuacions realitzades.
- f. Es consideraran inesmenables els defectes consistents en la manca dels requisits exigits, i esmenables aquells que facin referència a la mera falta d'acreditació dels mateixos.
- g. El contingut del present article és aplicable tant pels supòsits on es requereixi l'aportació del sobre número 1 amb la documentació pertinent,

com en aquells supòsits on els Plecs de Clàusules Particulars estableixin la possibilitat de substituir-la per una declaració responsable del licitador.

Article 54.- Valoració de les proposicions i obertura pública de l'oferta econòmica

En els procediments oberts i restringits regulats en les presents IIC, la Mesa de contractació procedirà, en acte públic, si s'escau, a l'obertura de les ofertes econòmiques, garantint el principi de transparència.

En els procediments oberts i restringits regulats en les presents IIC, la Mesa de contractació procedirà a la valoració de l'oferta econòmica i tècnica presentada pels licitadors, conforme als criteris d'adjudicació establerts al Plec de Clàusules Particulars. En la resta de procediments, aquesta valoració serà realitzada per qui designi l'òrgan de contractació de la societat.

Si alguna proposició no guardés concordança amb la documentació examinada i admesa, excedís del pressupost base de licitació, variés substancialment el model establert o comportés un error manifest en l'import de la proposició, o existís reconeixement per part del licitador de que conté error o inconsistència que la facin inviable, serà rebutjada per la Mesa de contractació mitjançant resolució motivada.

Article 55.- Ofertes desproporcionades o anormals

En el cas que es considerés l'existència d'ofertes desproporcionades o anormals, prèviament a la seva declaració, la societat atorgarà un termini màxim de 10 dies al licitador afectat per tal que informi sobre els motius de la mateixa. Un cop rebuda l'explicació del licitador, mitjançant informe, l'òrgan de contractació decidirà sobre la seva admissió o rebuig.

Els criteris per la consideració d'ofertes anormalment baixes s'hauran d'establir al Plec de Clàusules Particulars.

Serà l'òrgan de contractació que acceptarà o rebutjarà les ofertes desproporcionades o anormals.

Serà imprescindible per poder admetre a licitació una oferta inicialment qualificada com anormal o desproporcionada, que el licitador que la formuli presenti un informe acreditant que la oferta econòmica no va en detriment de l'escrupolós compliment dels requeriments tècnics i de seguretat del projecte. Aquest informe haurà de ser expressament acceptat pels serveis tècnics de la societat.

Article 56.- Aplicació dels criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació i la seva ponderació, en el seu cas, es determinaran per l'òrgan de contractació i es detallaran, necessàriament, al Plec de Clàusules Particulars, podent-se també publicar a l'anunci i al Perfil de Contractant.

Quan es prengui en consideració més d'un criteri d'adjudicació, caldrà que els Plecs de Clàusules Particulars estableixin la ponderació relativa atribuïda a cada un d'ells, que podrà expressar-se fixant una banda de valors amb una amplitud adequada. Si per raons justificades no es possible la ponderació dels criteris escollits, aquests s'anomenaran per ordre decreixent en importància.

Article 57.- Excepció dels procediments d'adjudicació directa per raó de l'import

Les normes i requisits establerts en aquest Capítol i el següent no seran aplicables als procediments d'adjudicació directe per raó de l'import regulats en les presents IIC.

Capítol III. De l'adjudicació dels contractes

Article 58.- Adjudicació

En els procediments d'adjudicació on el criteri sigui únicament el preu ofertat, l'adjudicació caldrà realitzar-la en el termini màxim d'un mes, llevat que en el Plec de Clàusules Particulars se n'estableixi, motivadament, un altre de superior, a comptar des del dia següent de l'obertura pública de les ofertes, quan correspongui, o bé des de la data de finalització de recepció de les ofertes en la resta de procediments.

En els procediments on es valori l'oferta amb més d'un criteri, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte en el termini màxim de quatre mesos, llevat que en el Plec de Clàusules Particulars se n'estableixi, motivadament, un altre de superior, a comptar des del dia següent de l'obertura pública de les ofertes, quan correspongui, o bé des de la data de finalització de recepció de les ofertes en la resta de procediments.

Transcorreguts els terminis assenyalats per l'adjudicació sense que s'hagi dictat l'acord d'adjudicació, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposta i a que se'ls retorni o cancel·li la garantia constituïda, sense cap mena d'indemnització. No obstant, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar als licitadors que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació als licitadors, mantenint-se la licitació amb aquells licitadors que acceptin la pròrroga.

L'òrgan de contractació de la societat resoldrà sobre l'adjudicació, tenint, alternativament, la facultat d'adjudicar el contracte a la proposició econòmicament més avantatjosa o declarar desert el procediment de contractació.

La resolució d'adjudicació del contracte haurà de ser motivada en referència als criteris d'adjudicació que figurin en el Plec de Clàusules Particulars, haurà d'especificar els motius pels que rebutja una candidatura o oferta i les característiques i avantatges de l'oferta seleccionada, incorporant la indicació de les puntuacions, totals i parcials, obtingudes per totes les empreses admeses, en cada un dels criteris d'adjudicació. Es considerarà motivació suficient si a la resolució de l'adjudicació l'òrgan de contractació accepta i assumeix el contingut de l'informe tècnic de valoració.

Si l'òrgan de contractació s'aparta de la proposta d'adjudicació caldrà que justifiqui els motius de la resolució.

L'òrgan de contractació podrà deixar sense efecte el procediment de contractació, quan concorrin circumstàncies de caràcter fàctic o jurídic que, de manera lògica i raonable, imposin la prevalença de l'interès públic a la vista de les necessitats que busca satisfer el contracte, podent igualment desistir o renunciar al procediment de contractació per motius d'interès públic degudament motivats a l'expedient.

El resultat de l'adjudicació es notificarà en el termini màxim de 15 dies al licitador adjudicatari i a la resta de licitadors. En el mateix termini, les adjudicacions dels contractes regulats en les presents IIC es publicaran al Perfil de Contractant, excepte aquells contractes que, d'acord amb el què s'assenyala a les presents IIC, no requeriran de publicació de l'adjudicació.

A efectes merament informatius, sense que tingui cap transcendència jurídica, les adjudicacions també es podran publicar a la premsa diària escrita i al Diari Oficial de la Unió Europea o altres Diaris oficials, si així ho decideix l'òrgan de contractació de la societat.

Art. 59.- Efectes de l'adjudicació

Els contractes es perfeccionen amb la signatura del contracte, qualsevol que sigui el procediment o la forma d'adjudicació utilitzada.

Article 60.- Formalització del contracte

El contracte s'haurà de formalitzar per escrit, mitjançant document privat, signant-se per les parts, en el termini màxim de 30 dies a comptar des de la data de notificació de l'adjudicació i prèvia aportació de la documentació requerida per l'òrgan de contractació.

En el supòsit que l'adjudicatari no atengués el requeriment de la societat, no complís els requisits per a la celebració del contracte o impedís que es formalitzés en el termini

assenyalat, la societat podrà procedir a deixar sense efecte l'adjudicació, donat un tràmit d'audiència a l'interessat de 10 dies naturals. En aquest supòsit es confiscarà la garantia i la societat podrà exigir la indemnització pels danys i perjudicis causats. En aquests casos, la societat podrà adjudicar el contracte a la següent oferta econòmicament més avantatjosa.

Article 61.- Constitució garanties definitives

El Plec de Clàusules Particulars podrà establir la constitució de garanties definitives amb caràcter previ a la formalització del contracte. El seu import i forma s'establirà en el Plec, i en cap cas aquestes podran excedir del 12% de l'import d'adjudicació, sense IVA, i en el cas de preus unitaris del 12 % de l'import de licitació, sense IVA.

Les garanties quedaran afectades al compliment del contracte per part del contractista fins al moment de la finalització del termini de garantia que es reguli en el contracte i, en particular, al pagament de les penalitats que s'imposin, així com per la reparació dels possibles danys i perjudicis ocasionats pel contractista a la societat o a tercers durant l'execució del contracte.

Les garanties es podran constituir en qualsevol de les formes establertes al Plec de Clàusules Particulars, inclús en metàl·lic o mitjançant retenció de preus.

Article 62.- Remissió a òrgans o Registres Públics

En tot cas, la societat procedirà a comunicar els contractes que formalitzi als Registres Públics que corresponguin i demés organismes de control, de conformitat amb el què estableix la LCSP.

DISPOSICIONS FINALS

Disposició Final Primera:

Aquestes IIC han estat aprovades per donar efectiu compliment a l'article 175 de la LCSP i als principis que s'hi relacionen.

No obstant l'establert anteriorment, els òrgans competents de la societat podran acordar aplicar la normativa prevista a la LCSP per la contractació no harmonitzada, als contractes regulats a les presents IIC, donant també d'aquesta manera efectiu compliment a l'article 175 de la LCSP.

Disposició Final Segona:



L'aprovació de les presents IIC abans del 30 d'abril de 2008, dóna efectiu compliment a allò establert a la Disposició Transitòria Sisena de la LCSP.

Disposició Final Tercera:

Les modificacions de la LCSP realitzades per una disposició legal nacional o comunitària que afectin a les presents IIC, quedaran incorporades a les presents, havent-se de ratificar les mateixes en la primera reunió de l'òrgan de govern de la societat.

Disposició Final Quarta:

En compliment de la Disposició Final Dotzena de la LCSP, les presents IIC, un cop aprovades per l'òrgan competent de la societat, entraran en vigor el dia 30 de abril de 2008.

Disposició Transitòria:

En el supòsit que a l'entrada en vigor d'aquestes IIC, la societat no tingui elaborat el Perfil del Contractant o el sistema informàtic que l'hagi de suportar no compti amb un dispositiu que permeti acreditar fefaentment el moment d'inici de la difusió pública de la informació que s'inclouï en el mateix, les disposicions de les presents IIC relatives al Perfil del Contractant quedaran en suspens fins el moment en el que el Perfil del Contractant compti amb l'esmentat dispositiu.

Fins a aquest moment, els anuncis previs, de licitació i adjudicació previstos en les presents IIC es realitzaran als butlletins oficials i/o als mitjans de premsa que decideixi la societat.

Això no obstant, a efectes merament informatius i sense que tinguin cap transcendència jurídica a efectes de determinació de terminis i per la presentació d'ofertes o sol·licituds, la societat podrà publicar informació dels procediments d'adjudicació mitjançant la seva pàgina web.



ANNEX I. ANUNCI PREVI INDICATIU

Resolució de _____, de _____, per la
que es fa públic l'anunci de informació prèvia dels contractes de _____-
de _____, a celebrar durant l'any _____

TEXT

1. Societat adjudicadora i dades per a l'obtenció de informació:

Societat:

Domicili:

Localitat i codi postal:

Telèfon:

Fax:

2. Objecte dels contractes i data prevista d'inici dels procediments d'adjudicació.

Descripció genèrica de l'objecte i data prevista:

Objecte:

Valor estimatiu dels contractes:

Dates previstes d'inici dels procediments d'adjudicació:

3. Altres informacions:

4. Data de publicació de l'anunci:

Data:

Signat:



ANNEX II. ANUNCI DE LICITACIÓ

ANUNCI PER A LA CONTRACTACIÓ DE

Societat adjudicadora:

- 1. Objecte del contracte:**
Descripció de l'objecte:
Divisió per lots i número:
Lloc de lliurament:
Termini de lliurament:

- 2. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:**
Tramitació:
Procediment:
Forma:

- 3. Pressupost base de licitació:**

- 4. Garantia provisional:**

- 5. Obtenció de la documentació i informació:**

- 6. Requisits específics del contractista:**
Classificació:
Acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica:

- 7. Presentació d'ofertes:**
Data límit de presentació:
Documentació que cal presentar:
Lloc de presentació:
Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta:
Admissió de variants:

- 8. Obertura de les ofertes:**

- 9. Despeses de l'anunci:**

Data:

Signat:



ANNEX III. ANUNCI D'ADJUDICACIÓ

RESOLUCIÓ DE _____ SOBRE ADJUDICACIÓ D'UN CONTRACTE DE
.....

Resolució de _____, per la qual es fa pública l'adjudicació
definitiva del contracte de _____ de _____ de

Mitjançant aquesta resolució es fa pública la resolució d'adjudicació definitiva de
l'expedient de contractació que s'indica a continuació:

1. Societat Adjudicadora:

Objecte del contracte:

Descripció de l'objecte:

Data on es va publicar l'anunci de licitació:

2. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

Tramitació:

Procediment:

Forma:

3. Pressupost base de licitació

Projecte cofinançat pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) de
la Unió Europea.

4. Adjudicació:

Data:

Adjudicatari:

Nacionalitat:

Import d'adjudicació:

Data

Signatura

ANNEX IV.- QUADRE EXPLICATIU

CONTRACTES SUBJECTES A REGULACIÓ HARMONITZADA	
TIPUS DE CONTRACTE	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (imports sense IVA)
Contracte d'obres	De quantia igual o superior a 5.150.000 €
Contracte de subministrament i serveis (*1)	De quantia igual o superior a 206.000 €

(*1) Els contractes de serveis compresos en les categories 1 a 16 de l'Annex II de la LCSP.

CONTRACTES SUBJECTES A REGULACIÓ NO HARMONITZADA					
PROCEDIMENT (valors sense IVA)	OBERT O RESTRINGIT	NEGOCIAT AMB PUBLICITAT AL WEB	NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT	ADJUDICACIÓ DIRECTA per raó de l'import	PROCEDIMENT ESPECIAL PER SERVEIS
Contracte d'obres	Superior a 1.000.000 € però inferior a 5.150.000 €	Superior a 50.000 € però igual o inferior a 1.000.000 €	Superior a 50.000 € però igual o inferior a 200.000 €	Inferior o igual a 50.000 €	
Contracte de subministrament i serveis (*2)	Superior a 100.000 € però inferior a 206.000 €	Superior a 50.000 € però igual o inferior a 100.000 €	Superior a 18.000 € però igual o inferior a 60.000 €	Inferior o igual a 50.000 €	Superior a 50.000 € però igual o inferior a 206.000 €

- (*2) 1. Els contractes de serveis compresos en les categories 1 a 16 de l'Annex II de la LCSP, el valor estimat dels quals es trobi comprès entre els límits assenyalats.
2. Els contractes de serveis compresos en les categories 17 a 27 de l'Annex II de la LCSP amb independència del seu import.

CONTRACTES I NEGOCIS EXCLOSOS

Els enumerats a l'article 4 de la LCSP, destacant, en particular, els contractes previstos en el seu apartat p), això és, *“los contratos de compraventa, donación, permuta, arrendamiento y demás negocios jurídicos análogos sobre bienes inmuebles, valores negociables y propiedades incorpóreas, a no ser que recaigan sobre programas de ordenador y deban ser calificados como contratos de suministro o servicios, que tendrán siempre el carácter de contratos privados y se regirán por la legislación patrimonial. En estos contratos no podrán incluirse prestaciones que sean propias de los contratos típicos regulados en la Sección 1ª del Capítulo II del Título Preliminar, si el valor estimado de las mismas es superior al 50% del importe total del negocio o si no mantienen con la prestación característica del contrato patrimonial relaciones de vinculación y complementariedad en los términos previstos en el artículo 25, en estos dos supuestos, estas prestaciones deberán ser objeto de contratación independiente con arreglo a lo establecido en esta Ley.”*