

CONSELL COMARCAL DEL  
BARCELONÈS



Ajuntament de Barcelona

## CONVENI MARC DE COL.LABORACIÓ

Barcelona, dotze de gener de dos mil nou

### REUNITS

D'una banda el Sr. Joan Carles Mas Bassa, President del Consell Comarcal del Barcelonès, en nom i representació d'aquesta entitat, assistit per la Secretària General accidental, senyora Marta Gibert Casanovas;

D'una altra part el Sr. Jordi Hereu I Boher, Alcalde de Barcelona, en nom i representació d'aquest Ajuntament, assistit pel seu Secretari General Sr. Jordi Cases i Pallarès.

Les parts es reconeixen recíprocament la capacitat legal necessària per l'atorgament d'aquest conveni i de comú acord

### MANIFESTEN

- I. Que tal com s'estableix als article 25, 26, 28 i 29 del Decret Legislatiu 4/2003 que aprova el text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, les tasques i competències assignades essencialment a les comarques inclouen la l'assistència i cooperació amb els ajuntaments en la realització de les obres, les activitats i els serveis dels municipis i en l'establiment dels serveis necessaris per al desenvolupament del territori.
- II. Que el Consell Comarcal del Barcelonès, des de la seva creació, ha posat a disposició dels Ajuntaments de Badalona, Barcelona, L'Hospitalet de Llobregat, Sant Adrià del Besòs i Santa Coloma de Gramenet els medis humans i materials de què disposa per donar suport i impuls als serveis, activitats i obres municipals, incloent-s'hi també la col·laboració que s'ha pogut prestar des de l'entitat comarcal a través de les entitats que en depenen.



CONSELL COMARCAL DEL  
BARCELONÈS



Ajuntament de Barcelona

- III. Que el Consell Comarcal del Barcelonès va afegir, des del moment de la seva creació i en aplicació de les transferències de serveis de l'Entitat Municipal Metropolitana de Barcelona que van ser-li assignades pel Decret 5/1988, alguns serveis específics que ja havien estat creats amb anterioritat al servei dels municipis, i especialment els que corresponien a la rehabilitació i gestió d'habitatges i als convenis signats sobre execucions urbanístiques.
- IV. Que des d'aleshores, tots els ajuntaments dels municipis de la comarca del Barcelonès han comptat amb el suport comarcal, prestat bé des del propi Consell bé a través de les societats comarcals, en matèria d'actuacions urbanístiques, promoció d'habitatge protegit, rehabilitació urbana, construcció d'equipaments i explotació d'aparcaments.
- V. Que el Consell Comarcal del Barcelonès, la societat comarcal Societat Urbanística Metropolitana de Rehabilitació i Gestió Societat Anònima (REGESA) i la societat que en depèn denominada REGESA APARCAMENTS I SERVEIS, SA, i els cinc Ajuntaments dels municipis que integren la comarca del Barcelonès consideren molt satisfactòria la col·laboració mantinguda fins a la data i manifesten la seva voluntat de mantenir-la en el futur, amb els corresponents ajustos que deriven de la renovació de la legislació de l'Ordenament Jurídic.

Per tot això acorden aprovar el present conveni marc de col·laboració que es regirà de conformitat amb les següents

### CLÀUSULES

- Primera. El Consell Comarcal del Barcelonès a través dels seus òrgans de gestió directa, les societats REGESA i REGESA PARCAMENTS I SERVEIS, SA, continuarà col·laborant amb els Ajuntaments de Badalona, Barcelona, L'Hospitalet de Llobregat, Sant Adrià del Besòs i Santa Coloma de Gramenet en actuacions de renovació urbana, de gestió urbanística, de rehabilitació, de promoció d'habitatges, d'execució d'equipaments i de construcció i explotació d'aparcaments.





CONSELL COMARCAL DEL  
BARCELONÈS



Ajuntament de Barcelona

A aquest efecte, ambdues societats comarcals es configuren com a mitjans propis i serveis tècnics no només del propi Consell Comarcal sinó també dels ajuntaments dels municipis que integren la comarca del Barcelonès i dels ens que depenen dels mateixos, als efectes de rebre encàrrecs i encomanes de gestió de l'ens comarcal i de les corporacions i entitats municipals en aplicació de les previsions que es contenen a la Llei 30/207 de contractes del sector públic. Aquesta configuració, que queda expressament reconeguda en els corresponents estatuts d'ambdues societats comarcals, l'activitat essencial de les quals es realitza precisament per aquestes administracions municipals, permetrà als ajuntaments i als ens municipals disposar dels equips i medis d'aquestes societats pel desenvolupament dels serveis, obres i activitats municipals.

Segona.

Aquestes col·laboracions, que prendran la forma d'encàrrecs o encomanes de gestió, es concretaran en cada cas mitjançant la formalització del corresponent conveni a signar entre l'ajuntament o entitat municipal interessat i les societats REGESA I/O REGESA APARCAMENTS I SERVEIS, SA, segons s'escaigui. En l'esmentat conveni es fixaran les prestacions i contraprestacions adients a l'actuació convinguda de mutu acord entre les parts i s'establiran les instruccions que dicti l'entitat encarregant pel desenvolupament de l'encomana de gestió, que serà d'execució obligatòria per a la societat comarcal corresponent, així com el règim econòmic i financer i les retribucions que se'n derivin i els mecanismes de control de l'activitat que es desenvolupi. Aquests convenis, de conformitat amb el que estableix l'article 306 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, hauran de ser autoritzats expressament pel Consell Comarcal del Barcelonès.

Tercera.

En cadascun dels convenis als que es fa esment en la clàusula anterior es concretaran els mecanismes de control de l'entitat municipal corresponent sobre els equips de la societat comarcal que s'escaigui, podent-se constituir a l'efecte comissions mixtes de seguiment del desenvolupament de l'encàrrec i identificar els canals de transmissió de les instruccions que des de l'ens municipal s'hagin d'adreçar als serveis comarcals per a la correcta execució dels treballs encarregats.





CONSELL COMARCAL DEL  
BARCELONÈS



Ajuntament de Barcelona

Aquests convenis entre l'ens municipal i la societat comarcal seran així mateix els documents en els que es concretaran les retribucions que haurà de percebre, si s'escau, la societat comarcal per reintegrar-se dels costos directes o indirectes que derivin de la seva participació; els mecanismes per fer-los efectius i els calendaris de pagament que les parts acordin.

El convenis determinaran també les formules jurídiques mitjançant les quals les administracions o entitats municipals que efectuïn encàrrecs a les societats comarcals posaran a disposició de les mateixes el béns de la seva titularitat que siguin necessaris per a l'execució encarregada. Si es tracta de béns patrimonials, es podrà optar per qualsevol de les formes jurídiques admeses, amb traspàs o sense de la propietat segons sigui necessari. Si es tracta de béns de domini públic, l'entitat propietària podrà optar, entre d'altres, entre cedir-ne l'ús a la societat comarcal, adscriure'l a la mateixa conservant-ne la titularitat o atorgar-li un dret de superfície pel cas que sigui necessari efectuar-hi construccions que han de quedar en l'àmbit del domini públic, determinant-se ne cada cas la durada temporal de la utilització i/o explotació del bé per part de la societat comarcal i els sistemes de retorn a l'ens titular.

Quarta.

D'acord amb les previsions que específicament es contenen a l'efecte en els estatuts de les societats comarcals REGESA I REGESA APARCAMENTS I SERVEIS, SA que en determinen la seva naturalesa d'entitats urbanístiques especials, els encàrrecs o encomanes de gestió que se'ls hi formulin des de les administracions o entitats municipals podran incloure competències urbanístiques en matèria de planejament i de gestió urbanística als efectes del que preveu el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, podent operar com administració actuant i podent ser receptores de la cessió de terrenys del patrimoni municipal de sòl i habitatge.

Cinquena.

Les societats comarcals REGESA I REGESA PARCAMENTS I SERVEIS, SA, en tant que mitjans propis i serveis tècnics del propi Consell, dels ajuntaments dels municipis de la comarcal i dels ens municipals que en depenen, s'abstindrà en tot cas de participar en les licitacions públiques convocades per qualsevol de les entitats esmentades, tot i que podran ser directament contractades per qualsevol d'aquestes en els casos de licitacions que s'hagin de declarar desertes per manca de licitadors o per manca d'ofertes vàlides.


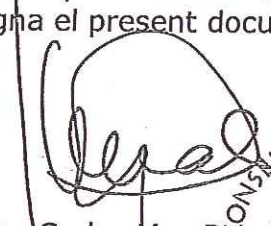


CONSELL COMARCAL DEL  
BARCELONÈS




Ajuntament de Barcelona

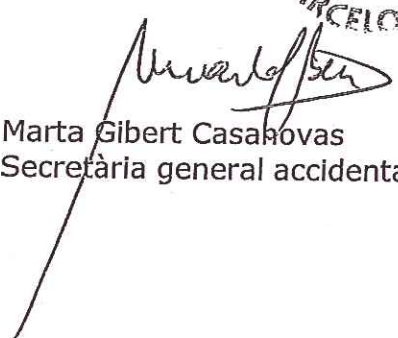
I per tal que quedi constància i un cop aprovat aquest conveni pel Ple comarcal en sessió de 15 d'octubre de 2008 i per la Comissió de Govern municipal en sessió de 3 de desembre de 2008, en prova de conformitat, es signa el present document per duplicat en el lloc i data indicats a l'inici.



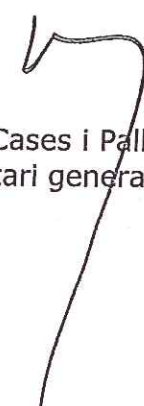
Joan Carles Mas Bassa  
President



Jordi Hereu i Boher  
Alcalde



Marta Gibert Casanovas  
Secretària general accidental



Jordi Cases i Pallarés  
Secretari general