ANUNCIO de REGESA APARCAMENTS I SERVEIS, S.A. por el cual se hace pública la licitación de dos contratos

1.- Objeto

El Objeto de la presente licitación es la transmisión de los derechos reales de aprovechamiento y de la cuota indivisa de una concesión, otorgados sobre dos fincas municipales de la ciudad de Barcelona, que comprenden la gestión y explotación de los aparcamientos que se describen a continuación :

a) Aparcamiento situado en el subsuelo de la Plaza Wagner, entre las calles Beethoven y Ganduxer de Barcelona
339 plazas de aparcamiento de coche.
Plazo de vigencia del derecho: 50 años desde el 24 de diciembre de 2010.

b) Aparcamiento situado en el subsuelo de la calle Miquel Ferra y Joan Alcober (Mercado de la Mercè)
88 plazas de aparcamiento para coches y 16 plazas de motos.
Plazo de vigencia del derecho: 50 años desde el 16 de mayo de 2006.

CPV: 98-351100-9/98-351000-8 (Servicios de aparcamientos/Servicios de gestión de aparcamientos)

2.- Entidad adjudicadora

a) Regesa Aparcaments i Serveis,S.A.
b) Tipo de poder adjudicador: Poder Adjudicador no administración pública.

3.- Obtención de documentación

a) Entidad: Regesa Aparcaments i Serveis,S.A.
b) Domicilio: calle Tàpies, 4. Localidad: Barcelona. Codigo Postal: 08001
c) Código NUTS: ES511
d) Teléfono: 93-556 97 11 / 93 556 97 01
e) Dirección del perfil del contratante: http://www.regesa.cat/perfil_obres.php?Segmentacion=4
f) Dirección de contacto: scuenca@regesa.cat; mpons@regesa.cat
g) Data límite de obtención de documentos e información: hasta la fecha límite de presentación de ofertas.
Horario de atención: de 9 a 15 h.

4.- Tramitación y procedimiento

a) Tramitación: ordinaria
b) Procedimiento: abierto
c) Se aplica un acuerdo marco: no
d) Se aplica una subasta electrónica: no
e) División en lotes: no

5.- Presupuesto de la licitación

Precio del contrato: se determinará al alza respecto al siguiente tipo mínimo de licitación que asciende a:

5.444.426,00 € (IVA excluido) por el aparcamiento de la Plaza Wagner
1.272.343,00 € (IVA excluido) por el aparcamiento del Mercado de la Mercè
6.716.769,00 € (IVA excluido)

6.- Garantías

Provisional: no
Definitiva: 2% del valor del contrato.
Plazo de la Garantía Definitiva: hasta la finalización del contrato.

7.- Requisitos de solvencia técnica y económica
Los indicados en el Pliego de condiciones.

8.- Criterios de adjudicación
Los indicados en el Pliego de condiciones.

9.- Fecha de envío del anuncio al DOUE: 12 de marzo de 2019

10.- Presentación de las ofertas
a) Fecha límite de presentación:
Fecha: 23 de abril de 2019 Hora: hasta las 12 h.
b) Documentación a presentar: La indicada en el Pliego de condiciones.
c) Presentación de las ofertas:
c.1) Presentación electrónica: no
c.2) Presentación presencial: en el domicilio de Regesa Aparcaments i Serveis,S.A.
Las propuestas también se pueden tramitar por correo ordinario dentro el plazo de admisión. En este caso, se tendrá que justificar la fecha y hora de entrega de la propuesta en la oficina de correos y anunciar al órgano de contratación el envío de la oferta mediante telegrama o dirección de correo electrónico que se menciona en el Pliego de condiciones, durante el mismo día.

11.- Apertura de proposiciones
a) Apertura de proposiciones técnicas
Lugar: en el domicilio de Regesa Aparcaments i Serveis,S.A.
Fecha y hora: se publicará en el Perfil del contratante.

En caso que se presenten proposiciones por correo que hagan necesario posponer la fecha indicada, la nueva fecha se publicará en el Perfil del contratante.

b) Apertura de propuestas económicas
Lugar: en el domicilio de Regesa Aparcaments i Serveis,S.A.
Fecha y hora: se publicará en el Perfil del contratante.

12.- Gastos de publicidad: no hay gastos de publicidad.

Barcelona, 12 de marzo de 2019

Jaume Vendrell Amat
Consejero Delegado