NOTA SIMPLE INFORMATIVA.

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art. 332 del Reglamento Hipotecario, ya que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art. 225 de la Ley Hipotecaria.

Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de su expedición, antes de la apertura del diario.

DESCRIPCIaN
LOCALIZACION REGISTRAL

Finca 124267. 1ª inscripción en el Tomo 2796, Libro 2453, Folio 135

URBANA: PORCIO DE TERRENY de forma irregular, situada a Barcelona, amb fronts als carrers de la Renaixença, número 74-76 i Passatge Llivia, sense poder determinar encara el número de policia actualitzat. Té una SUPERFICIE de 419'44 metres quadrats i CONFRONTA: pel Nord, amb finca número 33 del Passatge LLivia i amb finca núemro 78 del carrer Renaixença; pel Sud, amb resta de finca de la que es segrega; per l'Est, amb el Passatge LLivia; i per l'Oest, amb el carrer de la Renaixença.

TITULARIDAD
SOCIETAT URBAN.METROP.REHABILT.GESTIO SA con DNI/NIF A08905580. Naturaleza: PLENO DOMINIO. Participación: 100% con carácter Privativo. Inscrito en la inscripción 1 (Segregación) del Tomo 2796, Libro 2453, Folio 135 con fecha 4 de noviembre de 2008; notario de BARCELONA, Don/ña MIGUEL ALVAREZ ANGEL, con protocolo 2050.08 de fecha 29 de julio de 2008; asiento registral nº 735 del diario 129.

CARGAS VIGENTES
1º.-···Por procedencia de la finca /6674/, Nota Marginal , con fecha 16.01.2004, Tomo 2595, Libro 2252, Folio 1

AFECCION POR AUTOLIQUIDACION T.P. Y A.J.D.

DECLARADA....: EXENTA.-
NOTA INS.....: B .-
FECHA NOTA...: 16 de enero de 2004.-

2º.-···Por procedencia de la finca /103678/, Nota Marginal , con fecha 09.09.2004, Tomo 1904, Libro 1570, Folio 47

AFECCION POR AUTOLIQUIDACION T.P. Y A.J.D.

LIBERADA POR.: 1.498,30 euros.-
NOTA INS.....: 3.-
FECHA NOTA...: 9 de septiembre de 2004.-

3º.-···Por procedencia de la finca /6674/, Nota Marginal , con fecha 14.03.2005, Tomo 2599, Libro 2256, Folio 1

AFECCION POR AUTOLIQUIDACION T.P. Y A.J.D.

DECLARADA....: NO SUJETO.-
NOTA INS.....: C .-
FECHA NOTA...: 14 de marzo de 2005.-

4º.-···Por procedencia de la finca /103678/, Nota Marginal , con fecha 27.04.2005, Tomo 2626, Libro 2283, Folio 180

AFECCION POR AUTOLIQUIDACION T.P. Y A.J.D.

LIBERADA POR.: 2.567,30 euros.-
NOTA INS.....: 4.-
FECHA NOTA...: 30 de marzo de 2005.-

5º.-···Por procedencia de la finca /103678/, Nota Marginal , con fecha 27.04.2005, Tomo 2626, Libro 2283, Folio 180

AFECCION POR AUTOLIQUIDACION T.P. Y A.J.D.

LIBERADA POR.: 2.567,30 euros.-
NOTA INS.....: 4.-
FECHA NOTA...: 27 de abril de 2005.-

6º.-···Por procedencia de la finca /103678/, Nota Marginal , con fecha 02.09.2005, Tomo 2626, Libro 2283, Folio 182

AFECCION POR AUTOLIQUIDACION T.P. Y A.J.D.

DECLARADA....: EXENTA.-
NOTA INS.....: 5 .-
FECHA NOTA...: 2 de septiembre de 2005.-

7º.-···Por procedencia de la finca /16808/, Nota Marginal , con fecha 23.12.2005, Tomo 2104, Libro 1761, Folio 51

AFECCION POR AUTOLIQUIDACION T.P. Y A.J.D.

LIBERADA POR.: cero euros.-
NOTA INS.....: 4.-
FECHA NOTA...: 23 de diciembre de 2005.-

8º.-···Por procedencia de la finca /103680/, Nota Marginal , con fecha 13.01.2006, Tomo 1904, Libro 1570, Folio 48

AFECCION POR IMPUESTO DE SUCESIONES.-

LIBERADA POR : 994,35 euros, 0.00 euros.-
NOTA INSCRIP.: 3.-
FECHA NOTA...: 13 de enero de 2006.-

9º.-···Por procedencia de la finca /103678/, Nota Marginal , con fecha 01.02.2006, Tomo 2626, Libro 2283, Folio 182

AFECCION POR AUTOLIQUIDACION T.P. Y A.J.D.

DECLARADA....: EXENTA.-
NOTA INS.....: 6 .-
FECHA NOTA...: 1 de febrero de 2006.-

10º.-···Por procedencia de la finca /103676/, inscripción 3, con fecha 06.02.2006, Tomo 1904, Libro 1570, Folio 45

AFECCION POR AUTOLIQUIDACION T.P. Y A.J.D.

LIBERADA POR.: catorce mil setecientos treinta y tres euros treinta y dos céntimos.-
NOTA INS.....: 3.-
FECHA NOTA...: 6 de febrero de 2006.-

11º.-···Por procedencia de la finca /103676/, inscripción 3, con fecha 06.02.2006, Tomo 1904, Libro 1570, Folio 45

Con el derecho de reversión previsto en los artículos 54 y 55 de la Ley de Expropiación Forzosa y el art. 40 de la Ley sobre el régimen del suelo y valoraciones.

12º.-···Por procedencia de la finca /103678/, inscripción 7, con fecha 06.02.2006, Tomo 2626, Libro 2283, Folio 182

AFECCION POR AUTOLIQUIDACION T.P. Y A.J.D.

LIBERADA POR.: catorce mil setecientos treinta y tres euros treinta y dos céntimos.-
NOTA INS.....: 7.-
FECHA NOTA...: 6 de febrero de 2006.-

13º.-···Por procedencia de la finca /103678/, inscripción 7, con fecha 06.02.2006, Tomo 2626, Libro 2283, Folio 182

Con el derecho de reversión previsto en los artículos 54 y 55 de la Ley de Expropiación Forzosa y el art. 40 de la Ley sobre el régimen del suelo y valoraciones.

26º.-···Por procedencia de la finca /9412/, Nota Marginal , con fecha 08.01.2007, Tomo 2736, Libro 2393, Folio 37

AFECCIaN POR AUTOLIQUIDACIaN T.P. Y A.J.D.

LIBERADA POR.: 4.210,66 euros.-
NOTA INSCRIPCIaN.....: 9.-
FECHA NOTA...: 8 de enero de 2007.-

27º.-···Por procedencia de la finca /9412/, inscripción 9, con fecha 08.01.2007, Tomo 2736, Libro 2393, Folio 37

Con el derecho de reversión a que se refieren los artículos 54 y 55 de la Ley de Expropiación Forzosa y artículo 40 de la Ley sobre régimen de suelo y valoraciones.

28º.-···Por procedencia de la finca /6634/, inscripción 6, con fecha 19.03.2007, Tomo 2746, Libro 2403, Folio 66

Con el derecho de reversión a que se refieren los artículos 54 y 55 de la Ley de Expropiación Forzosa y artículo 40 de la Ley sobre régimen de suelo y valoraciones.

29º.-···Por procedencia de la finca /6634/, Nota Marginal , con fecha 19.03.2007, Tomo 2746, Libro 2403, Folio 66

AFECCIaN POR AUTOLIQUIDACIaN T.P. Y A.J.D.

LIBERADA POR.: 7.273,40 euros.-
NOTA INSCRIPCIaN.....: 6.-
FECHA NOTA...: 19 de marzo de 2007.-

30º.-···Por procedencia de la finca /16965/, Nota Marginal , con fecha 06.07.2007, Tomo 553, Libro 553, Folio 41

AFECCION POR IMPUESTO DE SUCESIONES.-

LIBERADA POR : PRESCRITA.-
NOTA INSCRIP.: 7.-
FECHA NOTA...: 6 de julio de 2007.-

31º.-···Por procedencia de la finca /16965/, inscripción 9, con fecha 06.08.2007, Tomo 2760, Libro 2417, Folio 124

AFECCIaN POR AUTOLIQUIDACIaN T.P. Y A.J.D.

LIBERADA POR.: cuarenta mil trescientos ochenta y ocho euros cuatro céntimos.-
NOTA INSCRIPCIaN.....: 9.-
FECHA NOTA...: 6 de agosto de 2007.-

32º.-···Por procedencia de la finca /16965/, inscripción 9, con fecha 06.08.2007, Tomo 2760, Libro 2417, Folio 124

Con el derecho de reversión a que se refieren los artículos 54 y 55 de la Ley de Expropiación Forzosa y artículo 40 de la Ley sobre régimen de suelo y valoraciones.

33º.-···Por procedencia de la finca /6674/, Nota Marginal , con fecha 11.01.2008, Tomo 2595, Libro 2252, Folio 1

AFECCIaN POR AUTOLIQUIDACIaN T.P. Y A.J.D.

LIBERADA POR.: cero euros.-
NOTA INSCRIPCIaN.....: D.-
FECHA NOTA...: 11 de enero de 2008.-

34º.-···Por procedencia de la finca /6674/, inscripción 9, con fecha 10.03.2008, Tomo 2595, Libro 2252, Folio 2

AFECCIaN POR AUTOLIQUIDACIaN T.P. Y A.J.D.

LIBERADA POR.: treinta y cuatro mil trescientos setenta y cinco euros ochenta y nueve céntimos.-
NOTA INSCRIPCIaN.....: 9.-
FECHA NOTA...: 10 de marzo de 2008.-

35º.-···Por procedencia de la finca /6674/, inscripción 9, con fecha 10.03.2008, Tomo 2595, Libro 2252, Folio 2

Con el derecho de reversión a que se refieren los artículos 54 y 55 de la Ley de Expropiación Forzosa y artículo 40 de la Ley sobre régimen de suelo y valoraciones.

36º.-···Por procedencia de la finca /9474/, Nota Marginal , con fecha 09.05.2008, Tomo 2715, Libro 2372, Folio 180

AFECCIaN POR AUTOLIQUIDACIaN T.P. Y A.J.D.

LIBERADA POR.: 22.112,45 euros.-
NOTA INSCRIPCIaN.....: 8.-
FECHA NOTA...: 9 de mayo de 2008.-

37º.-···Por procedencia de la finca /9474/, inscripción 8, con fecha 09.05.2008, Tomo 2715, Libro 2372, Folio 180

Con el derecho de reversión a que se refieren los artículos 54 y 55 de la Ley de Expropiación Forzosa y artículo 40 de la Ley sobre régimen de suelo y valoraciones.

38º.-···Por procedencia de la finca /124266/, Nota Marginal , con fecha 04.11.2008, Tomo 2796, Libro 2453, Folio 133

AFECCIaN POR AUTOLIQUIDACIaN T.P. Y A.J.D.

LIBERADA POR.: 14.913,65 euros.-
NOTA INSCRIPCIaN.....: 1.-
FECHA NOTA...: 4 de noviembre de 2008.-

39º.-···Por procedencia de la finca /124266/, inscripción 1, con fecha 04.11.2008, Tomo 2796, Libro 2453, Folio 133

EXCESO DE CABIDA:

Con la limitación durenta dos años respecto de terceros, del art.207 de la Ley Hipotecaria.

40º.-···Por procedencia de la finca /124266/, Nota Marginal , con fecha 04.11.2008, Tomo 2796, Libro 2453, Folio 133

AFECCION POR AUTOLIQUIDACION T.P. Y A.J.D.

DECLARADA....: EXENTA.-
NOTA INS.....: 2 .-
FECHA NOTA...: 4 de noviembre de 2008.-

41º.-···En la finca /124267/, Nota Marginal , con fecha 04.11.2008, Tomo 2796, Libro 2453, Folio 135

AFECCIaN POR AUTOLIQUIDACIaN T.P. Y A.J.D.

LIBERADA POR.: 6.480,85 euros.-
NOTA INSCRIPCIaN.....: 1.-
FECHA NOTA...: 4 de noviembre de 2008.-

VIGENCIAS
ASIENTOS VIGENTES

Sin asientos vigentes.

NOTAS DE FAX VIGENTES

Sin notas de fax vigentes.

BARCELONA, a 4 de noviembre de 2008.-